

Magistrát města Ostravy
odbor stavebně správní

Vaše značka:
Ze dne:
Č. j.: SMO/183811/10/Správ./Lk
Sp. zn.: S-SMO/ 094239/10/Správ.

Vyřizuje: Regina Lusková
Telefon: 599 443 186
Fax: 599 443 388
E-mail: rluskova@ostrava.cz

Datum: 19.7.2010

Vypraveno: 20. červce 2010

| | | |
|-----------------------|--------------------|-------------|
| MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV | | Zprac. |
| podatelna 219086 | | |
| Došlo: | 21-07-2010 | spis. znak |
| C. j. | INU | Sk. zn./lh. |
| Listy: | Přílohy: kopie Váš | |

Dle rozdělovníku



ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 119/10

Výroková část:

Magistrát města Ostravy, odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a ustanovení § 139 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 12.4.2010 podal **Městský obvod Hrabová, IČ 00845451, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

„**Prodloužení cyklostezky - lávka přes Ostravici, Ostrava-Hrabová**“ (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 1442/7, 1442/8, 1442/16, 1443/2, 1443/9, 1443/14, 2596/2, 2597/1, 2623 v katastrálním území Hrabová a parc. č. 1207/4 v katastrálním území Vratimov.

Popis stavby:

Navržená stavba řeší využití stávajícího potrubního přechodu na řece Ostravici (v říčním km13,685) k propojení cyklistických stezek na pravém a levém břehu řeky Ostravice za Vratimovským jezem. Nová ocelová konstrukce, po které povede cyklostezka je umístěna nad stávajícím potrubím kyslíkovodu DN 150 a odpadovodu DN700 tohoto přechodu. Povrch lávky bude z dřevěných fošen délky 60,00m a šířky 2m. Napojení trasy na ochranné hráze je navrženo pomocí nových ocelových mostních konstrukcí s prostředním nosným pilířem. Pravobřežní lávka je navržena v délce 47,7m a levobřežní v délce 53,35m. Rovněž v těchto částech budou horní kryt tvořit dřevěné fošny. K dodržení podjezdného profilu pod novým prodlouženým mostem na obou březích je navrženo v místě napojení navýšení stávajících ochranných hrází se zachováním sklonu svahu 1:2. Rozšíření hráze je navrženo na vzdušné straně hráze. Napojovací úseky cyklostezky mimo mostní konstrukci budou mít horní kryt z asfaltobetonu. Na straně k.ú. Hrabová bude nová cyklostezka dlouhá 145,87m a bude navazovat na stávající asfaltovou komunikaci vedoucí od areálu Hrabová-Statek. Od začátku úseku v délce 45m bude mít šířku 4,0m a pak bude cyklostezka pokračovat v šířce 2,5m. Na straně k.ú. Vratimov bude mostní konstrukce dotažena až ke stávající cyklostezce na ochranné hrázi. Z důvodu zajištění menšího sklonu nájezdu bude stávající cyklostezka navýšena v nejvyšším bodě o cca 0,7m v celkové délce 29,0m. Celková plocha nových asfaltových ploch je cca 600m².



Stavba je členěna do čtyř stavebních objektů:

C101 (SO 01) – Cyklostezka

C201 (SO 02) – Úpravy stávajícího potrubního mostu

C202 (SO 03) – Pravobřežní lávka pro cyklisty

C 203 (SO 04) – Levobřežní lávka pro cyklisty

Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Cyklostezka, lávky včetně napojení na vyvýšené ochranné hráze se umístí na pozemcích parc. č. 1442/7, 1442/8, 1442/16, 1443/2, 1443/9, 1443/14, 2596/2, 2597/1, 2623 v katastrálním území Hrabová a parc. č. 1207/4 v katastrálním území Vratimov. Podrobnosti umístění stavby na pozemcích jsou patrné z ověřených výkresů – situace I č.v.09PO74SSKO02 v měřítku 1:500 a situace 2 č.v. 09PO74SSKO03 v měřítku 1:500 vypracované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Stanislaven Ostruškou, které jsou nedílnou součástí tohoto územního rozhodnutí.
2. Stavební pozemek se určuje o výměře 280 m² z pozemku parc.č. 1207/4 v k.ú. Vratimov a dále o výměře 45 m² z pozemku parc.č. 2596/2, 180 m² z pozemku parc.č. 2597/1, 35 m² z pozemku parc.č. 2623, 85 m² z pozemku parc.č. 1442/8, 110 m² z pozemku parc.č. 1442/16, 65 m² z pozemku parc.č. 1442/7, 100 m² z pozemku parc.č. 1443/2, 85 m² z pozemku parc.č. 1443/14 a 15 m² z pozemku parc.č. 1443/9 v k.ú. Hrabová.
3. pro výše uvedenou stavbu bude pro období výstavby zpracován povodňový plán v souladu s § 71 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a s vyhláškou č. 450/2005 Sb. který bude předložen odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy ke schválení před zahájením prací.
4. Stavbu je nutné koordinovat s připravovanou stavbou „LB hráz odlehčovacího ramene Ščučí, Ostrava-Hrabová“ (Hydroprojekt a.s., odštěpný závod Ostrava)
5. Projekt ke stavebnímu řízení musí mimo jiné obsahovat:
 - a. situaci s vyznačením stávajících podzemních vedení inženýrských sítí, procházejících místem stavby, a způsob jejich ochrany při provádění stavby, který musí být v souladu s podmínkami vyjádření správců sítí k této stavbě (Ostravské komunikace, a.s., správa veřejného osvětlení, zn. TSÚ/2661/VOR/09 ze dne 2.9.2009, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., zn. 102094/09/MOV/VV0 ze dne 28.8.2009, ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1023364033 ze dne 26.8.2009 a zn.1019722278 ze dne 18.11.2008
 - b. dořešit v dalším stupni PD detail napojení nových konstrukcí lávek na stávající potrubní most s ohledem na zachování možnosti dilatace ocelové konstrukce i vlastních potrubí
 - c. statický výpočet a posouzení nového zatížení mostu od lávky a cyklistů
 - d. detail řešení zásahu do ochranných protipovodňových hrází
 - e. detail tvaru pilířů lávky umístěných v průtočném profilu řeky Ostravice
 - f. detailní řešení nového sjezdu z hráze na pravém břehu
6. Projekt ke stavebnímu řízení bude mimo jiné projednán s:
 - a. městem Vratimov
 - b. společností Biocel Paskov a.s.
 - c. Povodí Odry s.p., VHP Ostrava

Účastník řízení podle §27 odst.1 správního řádu:

Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava

Odůvodnění:

Dne 12.4.2010 podal Městský obvod Hrabová, IČ 00845451, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava (dále jen "žadatel") žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Tímto dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad oznámil opatřením zn.S-SMO/094239/10/Správ. ze dne 2.6.2010 zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na den 12.7.2010 konání veřejného ústního jednání v kanceláři č.381 odboru stavebně správního Magistrátu města Ostravy. Zároveň stanovil, že závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při tomto veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlíženo. O výsledku byl sepsán protokol, který je součástí spisu.

Vzhledem k tomu, že je pro dané území vydán územní plán, bylo oznámení o zahájení územního řízení oznamováno účastníkům řízení podle §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a účastníkům řízení podle §85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou, vyvěšenou po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města Ostravy. Patnáctým dnem po vyvěšení oznámení na úřední desce Magistrátu města Ostravy bylo oznámení považováno za doručené.

Okruh účastníků řízení byl vymezen následovně:

podle §85 odst.1 stavebního zákona

a) žadatel

Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov

podle §85 odst.2 stavebního zákona

vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/49, 701 26 Ostrava

EQUICENTRUM, spol. s r. o., Paskovská 335/1, 720 00 Ostrava

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Ing. Václav Slíva, Frýdecká 100/118, 739 32 Vratimov

Milada Slívová, Frýdecká 100/118, 739 32 Vratimov

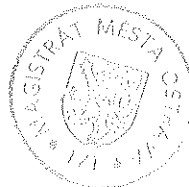
BIOCEL Paskov a.s., Zahradní 762, 739 21 Paskov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Žadatel splnil informační povinnost, vyplývající z ust. § 87 odst.2 stavebního zákona. Zajistil, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o územní rozhodnutí včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u pozemků na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání. Doklad o splnění informační povinnosti žadatele je součástí spisu.

Žádost byla doložena dokumentací vypracovanou oprávněnou osobou, doklady, prokazujícími vlastnické nebo jiné právo provést stavbu a těmito stanovisky dotčených orgánů, správců inženýrských sítí a účastníků řízení:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 1701/2009 vydané útvarem hlavního architekta MMO, č.j. SMO/126936/09/ÚHA/KOZ ze dne 2.12.2009 obsahující stanoviska:
 - a) odboru ochrany životního prostředí, ze dne 30.12.2009
 - b) útvaru hlavního architekta – odd. územního plánování ze dne 22.12.2009
 - c) útvaru hlavního architekta – odd. územního plánování ze dne 17.12.2009
- SMO Městský obvod Hrabová, zn. 3300/2009/Fai ze dne 30.11.2009
- Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., zn. 9773/V013619/2009/HE ze dne 27.10.2009
- RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 2924/09/155 ze dne 12.11.2009
- ČEZ ICT Services, a.s., zn. 09/4506 ze dne 18.12.2009



- ČEZ Distribuce, a.s., zn. 1024222338 ze dne 22.10.2009
- Telefónica O2 Czech Republic, a.s., zn. 124675/09/MOV/000 ze dne 20.10.2009
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., zn. 6.3/2025/9797/09/Ku ze dne 13.11.2009
- Město Vratimov, zn. MUVR 296/2010, ze dne 25.1.2010
- Městský úřad Vratimov, Odbor investic a údržby obecního majetku, zn. MUVR 295/2010 ze dne 25.1.2010
- Biocel Paskov a.s., ze dne 15.12.2009
- Povodí Odry s.p., zn. 13808/923/2/821.07/2010 ze dne 12.1.2010
- Povodí Odry s.p., zn. 6539/916.5/5.47/10-Fi ze dne 20.5.2010
- Povodí Odry s.p., zn. 3114/923/2/821.07/2010 ze dne 2.3.2010
- Lesy České republiky, s.p.
- EQUICENTRUM, spol. s r.o., souhlas s trvalým umístěním navržené stavby, ze dne 20.1.2010
- Ing. Václav Slíva a Milada Slívová, souhlas s trvalým umístěním navržené stavby, ze dne 22.3.2010
- MMO odbor ochrany životního prostředí, sp. zn. S-SMO/077571/10/OŽP/4 ze dne 26.3.2010
- SMO ÚMOb Hrabová, odbor stavebně správní, zn. 01295/2010/Fai ze dne 14.4.2010

Z hledisek, uvedených v §90 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

Umíst'ovaná stavba je v souladu:

- se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Ostravy, schváleným zastupitelstvem města dne 5.10.1994 s platností od 15.11.1994, včetně jeho pozdějších změn a úprav- stavba je v souladu s funkčním využitím „Doprovodná zeleň vodních toků“ a „Lesy“, kde umístění cyklistické komunikace dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území je zařazeno do kategorie „přípustné“. Pozemky parc.č. 2597/1 a 2623 v k.ú. Hrabová jsou součástí nadregionálního biokoridoru. Kladná stanoviska SMO Městského obvodu Hrabová, MMO Útvaru hlavního architekta a MMO odboru ochrany životního prostředí, podmiňující umístění stavby v této ploše, byla doložena.
- se schválenou územně plánovací dokumentací - Územním plánem města Vratimov, schváleným zastupitelstvem města dne 18.12.1997, včetně jeho pozdějších změn a úprav- stavba je v souladu s funkčním využitím „zóna přírodní, N-P“ „“, kde umístění cyklistické komunikace dle regulativů funkčního a prostorového uspořádání území je zařazeno do kategorie „přípustné“.
- s požadavky podle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů - žádost obsahuje veškeré náležitosti, které upravuje § 86 stavebního zákona, § 3 vyhlášky č. 503/2006Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, dokumentace stavby je v souladu s přílohou č.4 k této vyhlášce, je v souladu s vyhláškou č.268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavby, vyhláškou č.398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, a dále je v souladu s obecnými požadavky na využívání území stanovených vyhláškou č.501/2006 Sb., v platném znění.
- s požadavky podle zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy. Stavba je v souladu s Plánem hlavních povodí ČR a s Plánem oblasti povodí Odry.
- s požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu - stavba nevyvolává žádné nové požadavky na dopravní a technickou infrastrukturu

Vypořádání s námitkami účastníků: Účastníci neuplatnili námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti: Veřejnost se k projednávané stavbě nevyjádřila.

Podmínky, které se vztahují k provádění a užívání stavby, nebyly do podmínek územního rozhodnutí zahrnuty, neboť ty může stavební úřad ve smyslu §115 stavebního zákona zahrnout až do podmínek

stavebního povolení. Proto je nutné, aby dotčené orgány, účastníci řízení a správci dotčených sítí tyto své podmínky uplatnily ve stavebním řízení.

Do podmínek územního rozhodnutí nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. §36 odst.3 správního řádu. Této možnosti, o níž byli účastníci vyrozuměni opatřením zn. S-SMO/ 094239/10/Správ. ze dne 2.10.2010, žádný z účastníků nevyužil.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury a to do 15 dnů ode dne jeho doručení podáním, adresovaným odboru stavebně správnímu Magistrátu města Ostravy. Za den doručení je považován patnáctý den po vyvěšení oznámení o možnosti převzít písemnost na úřední desce Magistrátu města Ostravy.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebylo-li započato s využitím území pro stanovený účel, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno a nebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje. To neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.



Ing. Jarmila Horáková, Ph.D., v. r.
vedoucí odboru stavebně správního

Za správnost vyhotovení:
Regina Lusková
referent odboru stavebně správního

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Příloha:

Katastrální situace č.v.09PO74SSK-Ks v měřítku 1:1000, situace 1 č.v. 09PO74SSK02 v měřítku 1:500, situace 2 č.v. 09PO74SSK03 v měřítku 1:500 a podélný řez mostem č.v. 09PO74SSK04 v měřítku 1:200 vypracované autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Stanislavem Ostruškou, ověřená stavebním úřadem

Rozdělovník

Účastníci řízení:

podle §85 odst.1 stavebního zákona (doručuje se jednotlivě)

a) žadatel

Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava, prostřednictvím zástupce

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Městský obvod Hrabová, Bažanova 174/4, 720 00 Ostrava

Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov

podle §85 odst.2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou formou oznámení o možnosti převzít písemnost)

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Povodí Odry, státní podnik, EQUICENTRUM, spol. s r. o., Lesy České republiky, s.p., Ing. Václav Slíva, Milada Slívová, BIOCEL Paskov a.s., ČEZ Distribuce, a. s.

Dotčené orgány

Statutární město Ostrava, Magistrát, Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava

Statutární město Ostrava, Magistrát, Útvar hlavního architekta, Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava