



MĚSTSKÝ ÚŘAD VRATIMOV

Odbor výstavby a životního prostředí
Frýdecká 853, 739 32 Vratimov



MUVRX0027CY8

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č.j.: MUVR 523/2010

Sp.Zn.: SPIS 156/2010/VAŽP40 5

Vyřizuje: Slívová Svatava

Tel.: 595 705 940

Fax: 595 705 958

Email: slivova.meu@vratimov.cz

Datum: 17.02.2010

Martin Winkler (nar. 1979)
Na Fojtství 1545/5
700 30 Ostrava – Hrabůvka

O Z N Á M E N Í

o zahájení spojeného územního a stavebního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání

Městský úřad ve Vratimově, odbor výstavby a životního prostředí, obdržel dne 9.2.2010 žádost Martina Winklera, trvale bytem Na Fojtství 1545/5, 700 30 Ostrava- Hrabůvka, o vydání rozhodnutí o umístění **stavby rodinného domu, přípojky vody, žumpy, vsakovací jímky a manipulačních ploch** na pozemku parc. č. 192/23 a 192/38 v kat. území Horní Datyně.

Dne 9. 2. 2010 podal stavebník Martin Winkler, trvale bytem Na Fojtství 1545/5, 700 30 Ostrava - Hrabůvka žádost o stavební povolení na realizaci stavby **rodinného domu, žumpy a vsakovací jímky** na parc.č. 192/23 v k.ú Horní Datyně .

Vzhledem k tomu, že jsou podmínky v území jednoznačné a pro území byl schválen územní plán, stavební úřad dle § 78 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a dle § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) **spojil** na základě žádosti územní a stavební řízení.

Územní řízení:

Podáním žádosti o vydání rozhodnutí o umístění stavby dne 9. 2. 2010 bylo zahájeno územní řízení. Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 f) stavebního zákona, oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení územního řízení a nařizuje k předložené žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě takto:

Ohledání na místě stavby spojené s veřejným ústním jednáním bude provedeno na ulici „Přespolní“, pozemku parc. č. 192/38 v kat. území Horní Datyně

dne 23. března 2010 v 9,00 hodin

V souladu s ustanovením § 18 odst. 2) správního řádu budou při veřejném ústním jednání ověřeny údaje umožňující identifikaci přítomných osob.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu plnou moc.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny v souladu s § 89 odst. 1 stavebního zákona **nejpozději** při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmu obce zájmů občanů obce.

Osoby, které jsou účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, mohou uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je jejich právo přímo dotčeno.

Osoby, které jsou účastníkem řízení dle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, mohou uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Dle ustanovení § 38 správního řádu mohou účastníci řízení nahlédnout do příslušné dokumentace a podkladů u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Vratimov, 2. patro, kancelář č. 13 v úřední dny v pondělí a středu 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě a při veřejném ústním jednání).

Vyjádření k podkladům územního rozhodnutí:

Současně odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Vratimov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve dnech :

ve středu 24. března 2010

ve čtvrtek 25. března 2010

v pátek 26. března 2010

(Městský úřad Vratimov, 2 patro, kancelář č. 13 v úřední dny pondělí a středa 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

V případě, že ve stanoveném termínu tohoto práva účastník řízení nevyužije, má stavební úřad za to, že tento účastník nepovažuje za potřebné vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Upozornění:

Žadatel v souladu s § 87 odst. 2 stavebního zákona **z a j i s t í**, aby informace o jeho záměru byla bezodkladně po tom , co bylo nařízeno veřejné ústní jednání (po převzetí tohoto oznámení), **vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na němž se má záměr uskutečnit, a to až do doby veřejného ústního jednání.** Informace musí být v rozsahu § 8 odst. 1 Vyhlášky č. 503/2006 Sb. O podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření, a bude obsahovat identifikační údaje o žadatelích podle § 37 odst. 2 správního řádu, předmět územního řízení a jeho stručnou charakteristikou, parcelní čísla dotčených pozemků, údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, místo a čas veřejného ústního jednání, upozornění, že námitky a závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Součástí informace bude i grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatelé uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání a žadatelé mohou být postiženi za přestupek podle § 178 odst. 1 písm. e) stavebního zákona.

Stavební řízení:

Podáním ze dne 9. 2. 2010 žádosti o vydání stavebního povolení bylo zahájeno stavební řízení. Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí, jako příslušný stavební úřad, oznamuje v souladu s ustanovením § 112 stavebního zákona, že společně s veřejným ústním jednáním ve věci umístění stavby (tedy ve stejný den, stejnou dobu a na stejném místě, tj. **dne 23. března 2010 v 9,00 hod**) se bude konat také ústní jednání k projednání žádosti o stavební povolení, spojené s ohledáním na místě.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky, popř. důkazy **nejpozději** při tomto jednání. Ve stejné lhůtě mohou sdělit svá závazná stanoviska dotčené orgány.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popř. důkazům nebude přihlédnuto (§ 112, odst. 1 stavebního zákona).

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

K připomínkám a námitkám, které byly nebo mohly být uplatněny v územním řízení se podle § 114 odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření neb právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Dle ustanovení § 36 odst. 2 správního řádu mají účastníci právo vyjádřit v řízení své stanovisko.

Dle ustanovení § 38 správního řádu mohou účastníci řízení nahlédnout do příslušné dokumentace a podkladů u zdejšího stavebního úřadu (Městský úřad Vratimov, 2. patro, kancelář č. 13 v úřední dny v pondělí a středu středa 8:00 – 11:30, 12:30 – 17:00 hodin, v ostatní dny po telefonické dohodě a při veřejném ústním jednání).

Vyjádření k podkladům stavebního povolení:

Současně odbor výstavby a životního prostředí Městského úřadu Vratimov, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) stavebního zákona dává ve smyslu ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí ve dnech :

ve středu 24. března 2010

ve čtvrtek 25. března 2010

v pátek 26. března 2010

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, doloží jeho zástupce dle ustanovení § 33 odst. 1 správního řádu plnou moc.

V případě, že ve stanoveném termínu tohoto práva účastník řízení nevyužije, má stavební úřad za to, že tento účastník nepovažuje za potřebné vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Doručení oznámení spojeného územního a stavebního řízení:

V dané věci bylo spojeno územní řízení se stavebním řízením. Oznámení o zahájení spojeného územního a stavebního řízení bude doručeno v souladu s § 87 odst. 1 (*zahájení územního řízení*) a § 112 odst. 1 (*zahájení stavebního řízení*) stavebního zákona.

Postup vztahující se ke konkrétnímu způsobu doručení písemnosti, tj. zda použít služby *do vlastních rukou* v rámci doručování dle § 87 odst. 1 a § 112 stavebního zákona, není v zákoně stavebním

označen, proto je v případě doručování v souladu s § 192 téhož zákona použito ustanovení správního řádu. Podle správního řádu se předvolání, rozhodnutí, usnesení a **další písemnosti u nichž to stanoví oprávněná úřední osoba** doručují do vlastních rukou (§ 19 odst. 4 správního řádu). Dle uvážení zdejšího správního orgánu musí být prokázáno, že písemnost byla náležitě doručena všem účastníkům řízení a dotčeným orgánům (včasné poučení o možnosti podání námitek, ochrana osobních údajů, fikce doručení atd.) Doručení dle § 87 odst. 1 a § 112 stavebního zákona bude tedy provedeno *do vlastních rukou*. Nebude-li adresát při doručování zastížen, bude písemnost podle ust. § 23 odst. 1 správního řádu uložena. V souladu s § 23 odst. 4 správního řádu se adresát vyzve vložím oznámení o neúspěšném doručení písemnosti do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo, aby si písemnost ve lhůtě 10 dnů vyzvedl; současně se mu sdělí, kde, odkdy a v kterou denní dobu si lze písemnost vyzvednout. Je-li to možné a nevyloučil-li to správní orgán, písemnost se po uplynutí 10 dnů vloží do domovní schránky nebo na jiné vhodné místo; jinak se vrátí správnímu orgánu, který ji vyhotovil. Pokud si adresát uloženou písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, nevyzvedne, písemnost se podle ust. § 24 odst. 1 téhož zákona považuje za doručenu posledním dnem této lhůty.

Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 stavebního zákona se oznámení o zahájení územního řízení doručuje v souladu s § 87 odst. 1 téhož zákona veřejnou vyhláškou. V souladu s § 25 správního řádu se doručení veřejnou vyhláškou provede tak, že se písemnost vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje – Městský úřad Vratimov, odbor výstavby a životního prostředí – na písemnosti se vyznačí den vyvěšení. Písemnost se zveřejní též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li v této lhůtě splněna i povinnost zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Umožňuje-li to povaha dokumentu, orgán veřejné moci jej doručuje jinému orgánu veřejné moci prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje na místě. Umožňuje-li to povaha dokumentu a má-li fyzická osoba, podnikající fyzická osoba nebo právnická osoba zpřístupněnu svou datovou schránku, orgán veřejné moci doručuje dokument této osobě prostřednictvím **datové schránky**, pokud se nedoručuje veřejnou vyhláškou nebo na místě. V tomto případě se doručuje způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o elektronických úkonech“), kdy doručení dokumentu prostřednictvím datové schránky má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou. Je-li dokument do vlastních rukou přímo určen, je tato skutečnost vyznačena v datové zprávě. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručeny posledním dnem této lhůty. To neplatí pouze v případě, že je u dokumentu vyloučeno náhradní doručení. V prokazatelných případech, kdy si oprávněná osoba ze závažných důvodů nemohla dokument převzít, je možné požádat o prominutí zmeškání úkonu. Jestliže osoba se zpřístupněnou datovou schránkou provede úkon vůči orgánu veřejné moci prostřednictvím schránky, má tento úkon stejné účinky jako úkon učiněný písemně a podepsaný.

Ing. Renáta P a v l o v s k á
vedoucí odboru VaŽP

Dotčené orgány pro územní a stavební řízení: - oznámení územního řízení se doručuje do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona a oznámení stavebního řízení se doručuje do vlastních rukou dle § 21 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

2. Magistrát města Ostravy, útvar hlavního architekta, odd. územního plánování, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

Hlavní účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 1 písm. a) a b) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu/: - oznámení se doručuje do vlastních rukou dle § 87 odst. 1 stavebního zákona a v souladu s § 20, 21 a 34 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Martin Winkler, Na Fojtství 1545/5, 700 30 Ostrava-Hrabůvka
2. Město Vratimov, Frýdecká 853, 739 32 Vratimov

Hlavní účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. a), b), g) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 1 písm. a) a b) správního řádu/: - oznámení se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 a 34 správního řádu; vše v souladu s § 17 a 22 zákona o elektronických úkonech

1. Martin Winkler, Na Fojtství 1545/5 ,700 30 Ostrava – Hrabůvka

Vedlejší účastníci řízení v územním řízení /dle § 85 odst. 2 písm. a) až d) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu/: - zahájení řízení se doručuje dle § 87 odst. 1 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a v souladu s § 25 správního řádu

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín
2. SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
4. Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle
5. Jan Vydra, Přespolní 387, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
6. Mgr. Veronika Vydrová, Přespolní 387, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
7. Antonín Špetík, Pomezní 126, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
8. Dagmar Špetíková, Pomezní 126, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
9. Ing. Jiří Vodička, Pomezní 379, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
10. Jana Vodičková, Pomezní 379, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
11. Ivana Pavlíčková, Pomezní 49, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
12. Luboš Pavlíček, Pomezní 49, 739 32 Vratimov-Horní Datyně

Vedlejší účastníci řízení ve stavebním řízení /dle § 109 odst. 1 písm. c), d), e), f) stavebního zákona, v souladu s § 27 odst. 2 správního řádu/: - oznámení se doručuje do vlastních rukou dle § 20, 21 správního řádu

1. ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 847/8, 405 02 Děčín
2. SmVaK Ostrava a. s., 28. října 169, 709 45 Ostrava
3. RWE Distribuční služby, s. r. o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
4. Telefónica O2 Czech Republic, a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4-Michle
5. Jan Vydra, Přespolní 387, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
6. Mgr. Veronika Vydrová, Přespolní 387, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
7. Antonín Špetík, Pomezní 126, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
8. Dagmar Špetíková, Pomezní 126, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
9. Ing. Jiří Vodička, Pomezní 379, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
10. Jana Vodičková, Pomezní 379, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
11. Ivana Pavlíčková, Pomezní 49, 739 32 Vratimov-Horní Datyně
12. Luboš Pavlíček, Pomezní 49, 739 32 Vratimov-Horní Datyně

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15-ti dnů a současně ve stejné době se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno:

Sejmuto: