

Usnesení z 11. zasedání Zastupitelstva města Vratimova dne 30. 6. 2008

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: Bc. Roman Staněk, Mgr. Věra Fírková, Mgr. Pavel Cielecký, p. Aleš Šklář

Návrhová komise: Mgr. Daniel Kašička, Ing. Josef Vašíček

Mandátová komise: Ing. Ivo Kiška, p. Ivo Kičmer

PRO: 13

PRO: 11

ZDR: 2

PRO: 13

Ověřovatelé: p. Jan Pončík, p. Jan Vavrečka

Zapisovatelka: p. Drahomíra Nejtková

PROGRAM :

1. Kontrola plnění usnesení ZM ze dne 28. 4. 2008
2. Čerpání rozpočtu města Vratimova za 1. – 4. měsíc roku 2008
3. Návrh koeficientu daně z nemovitostí na rok 2009
4. Plán finančních kontrol na II. pololetí roku 2008
5. Zpráva o činnosti Finančního a Kontrolního výboru za I. pololetí roku 2008
6. Plán práce ZM na období 7/2008 – 12/2008
7. Plán práce Finančního a Kontrolního výboru na II. pololetí 2008
8. Organizační a různé

11/8.1 Rozpočtové opatření č. II/2008

11/8.2 Závěrečný účet DSO Region Slezská brána za rok 2007

11/8.3 Změna č. 1 Strategického plánu města Vratimova

11/8.4 Informace o plnění plánu odpadového hospodářství

11/8.5 Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu MSK

11/8.6 Kupní smlouva o prodeji pozemků pro stavbu ČOV

11/8.7 Prodej pozemků – Obvodová ulice Vratimov

11/8.8 Prodej objektu č. p. 60 s pozemky p. č. 4, 5, 6, k. ú. Vratimov

11/8.9 Žádost města Vratimova o bezúplatný převod pozemků p. č. 903/5 a 1130/3, k. ú. Vratimov

11/8.10 Vyhlášení záměru prodeje jednotek (bytů) v bytových domech ve vlastnictví města Vratimova, neprodaných v I. a II. kole prodeje

11/8.11 Projednání odloženého bodu č. 10/10.7 z jednání MěZ ze dne 28. 4. 2008 – prodej jednotky (bytu) 802/8 na ulici Husově ve Vratimově

11/8.12 Prodej jednotek (bytů) v bytových domech, neprodaných v I. a II. kole prodeje, návrh postupu prodeje a prodejních cen pro III. kolo

PRO: 13

11/1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva města (viz zápis).

PRO: 13

11/2

Zastupitelstvo města **schválilo** čerpání rozpočtu města Vratimova za 1. – 4. měsíc roku 2008.

PRO: 13

11/3

Zastupitelstvo města **schválilo** ponechat původní znění Obecně závazné vyhlášky k dani z nemovitostí.

PRO: 12

PROTI: 1

11/4

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** Plán finančních kontrol na II. pololetí roku 2008 prováděných dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

PRO: 13

11/5.1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** Zprávu o činnosti finančního výboru a zprávu z kontroly hospodaření v městských lesích, II. část ze dne 15. 5. 2008.

PRO: 13

11/5.2

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** Zprávu o kontrolní činnosti kontrolního výboru zastupitelstva města v období leden – červen 2008.

PRO: 13

11/6

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** „Plán práce Zastupitelstva města Vratimova na II. pololetí roku 2008“.

PRO: 13

11/7.1

Zastupitelstvo města **schválilo** Plán práce finančního výboru na II. pololetí roku 2008.

PRO: 13

11/7.2

Zastupitelstvo města **schválilo** Plán práce kontrolního výboru zastupitelstva města na II. pololetí roku 2008.

PRO: 13

11/8.1

Zastupitelstvo města **schválilo** Rozpočtové opatření č. II/2008.

PRO: 13

11/8.2

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** „Závěrečný účet za rok 2007 DSO Slezská brána“.

PRO: 13

11/8.3

Zastupitelstvo města **schválilo** Změnu č. 1 Strategického plánu města Vratimova.

PRO: 13

11/8.4

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** informaci o plnění plánu odpadového hospodářství.

PRO: 13

11/8.5

Zastupitelstvo města **schválilo** přijetí účelové neinvestiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro rok 2008 k zabezpečení činnosti a akceschopnosti jednotky sboru dobrovolných hasičů kategorie JPO II v celkové výši 150 000,- Kč a **zmocnilo** starostku města podpisem smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje.

PRO: 13

11/8.6

Zastupitelstvo města **schválilo** Kupní smlouvu č. SML 290/2008/INV 31 a sjednání práva pro umístění a realizaci stavby čistírny odpadních vod dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb., týkající se prodeje ideální ½ části pozemků parc. č. (PK) 1113 díl „j“, (PK) 1115 díly „i“ a „b“, (PK) 1117 díl „h“ a „a“, vše k. ú. Vratimov tak, jak jsou popsány v čl. I. kupní smlouvy a souhlasu s umístěním a realizací stavby čistírny odpadních vod. Současně zastupitelstvo města **zmocnilo** starostku města k podpisu této smlouvy.

PRO: 13

11/8.7.1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** informace k připravovanému prodeji pozemků u ulice Obvodové v k. ú. Vratimov, obec Vratimov.

PRO: 13

11/8.7.2

Zastupitelstvo města **stanovilo** pro pozemky p. č. 896/2, 3, 897/2, 3, 4, 5, 6, 7 v k. ú. Vratimov, obec Vratimov u ulice Obvodové minimální kupní cenu 350,-- Kč/m² (bez pozemků p. č. 895 a 896/1 zalesněných).

PRO: 11

PROTI: 2

11/8.8.1

Zastupitelstvo města **stanovilo** základní prodejní cenu domu č. p. 60 s pozemky p. č. 4, 5, 6 ve Vratimově ve výši minimálně 1 171 790,-- Kč dle znaleckého posudku.

PRO: 13

11/8.8.2

Zastupitelstvo města **zmocnilo** radu města k otevření obálek, ověření úplnosti nabídek a provedením výběru kupujícího dle nejvhodnější nabídky pro prodej domu č. p. 60 s pozemky p. č. 4, 5, 6 ve Vratimově.

PRO: 12

ZDR: 1

11/8.8.3

Zastupitelstvo města **uložilo** starostce města předložit na zasedání v září roku 2008 zastupitelstvu města kupní smlouvu uzavíranou s vybraným zájemcem ke schválení.

PRO: 13

11/8.9.1

Zastupitelstvo města **schválilo** podání žádosti ze strany města Vratimova o bezúplatný převod pozemků p. č. 903/5 kultura orná půda o výměře 269 m² a 1130/3 kultura orná půda o výměře 1223 m², katastrální území Vratimov, obec Vratimov, které tvoří ulici K. Velčovského na Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 38.

PRO: 13

11/8.9.2

Zastupitelstvo města **zmocnilo** starostku města k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p. č. 903/5 kultura orná půda o výměře 269 m² a 1130/3 kultura orná půda o výměře 1223 m², katastrální území Vratimov, obec Vratimov z Pozemkového fondu ČR, územní pracoviště Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 38 na město Vratimov.

PRO: 13

11/8.10

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodeje pro III. kolo prodeje jednotek (bytů) ve vlastnictví města Vratimova – 1 bytové jednotky 608/9 v domě č. p. 608 na ulici Frýdecké ve Vratimově, p. č. 485 k. ú. Vratimov včetně podílu p. č. 485 k. ú. Vratimov – zastavěná plocha a nádvoří, 1 bytové jednotky 610/6 v domě č. p. 610 na ulici Frýdecké ve Vratimově, p. č. 487 k. ú. Vratimov včetně podílu p. č. 487 k. ú. Vratimov – zastavěná plocha a nádvoří, 1 bytové jednotky 612/7 v domě č. p. 612 na ulici Na Hermaně ve Vratimově p. č. 481 k. ú. Vratimov včetně podílu p. č. 481 k. ú. Vratimov – zastavěná plocha a nádvoří, 1 bytové jednotky 613/1 v domě č. p. 613 na ulici Na Hermaně ve Vratimově p. č. 482 k. ú. Vratimov včetně podílu p. č. 482 k. ú. Vratimov – zastavěná plocha a nádvoří a podílu domovních kanalizačních přípojek domů č. p. 606, 607, 608, 612 a 613.

PRO: 12

ZDR: 1

11/8.11

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí**, že manželé Božena a Miroslav Surmovi mají zajištěno financování pro odkoupení jednotky (bytu) č. 802/8 v domě č. p. 802 na ulici Husově ve Vratimově.

PRO: 13

11/8.12.1

Zastupitelstvo města **stanovilo** základní (minimální) cenu pro prodej jednotek (bytů) pro III. kolo prodeje:

| | |
|---|-----------------|
| - u jednotek obsazených nájemcem ke dni otevření obálek | 700 000,-- Kč |
| - u jednotek neobsazených nájemcem ke dni otevření obálek | 1 000 000,-- Kč |

PRO: 9

ZDR: 4

11/8.12.2

Zastupitelstvo města **uložilo** starostce města zajistit pokračování prodeje jednotek (bytů) ve III. kole – vyhlásit prodej na internetových stránkách realitní kanceláře pověřené prodejem bytů, v Local TV Vratimov, na úředních deskách města Vratimov, na internetových stránkách města Vratimov a odprodat jednotky obálkovou metodou minimálně za základní prodejní ceny jednotek, které stanovilo zastupitelstvo města. Termín pro podání nabídek zájemců o koupi jednotlivých jednotek je do 15. 9. 2008. Jednotky budou prodány za cenu rovnající se nejvyšší nabídce.

Pokud žádná z doručených nabídek nebude vyšší, nebo rovna základní prodejní ceně stanovené zastupitelstvem města, nebude kupní smlouva s žadatelem s nejvyšší nabídkovou cenou uzavřena a o dalším postupu prodeje a výši prodejní ceny znovu rozhodne zastupitelstvo města.

PRO: 11

ZDR: 2

11/8.12.3

Platby za zakoupené jednotky (byty) budou jejich nabyvateli zaplacený městu Vratimov před podpisem kupní smlouvy v plné výši. Kupní smlouva musí být uzavřena do 30-ti kalendářních dnů od vyznění kupujícího, že byl vybrán k uzavření kupní smlouvy a cenu zaplatil.

PRO: 12

ZDR: 1

Mgr. Iveta Zechová
starostka

Ivo Kičmer
místostarosta

Ve Vratimově dne 1. 7. 2008
Usnesení je součástí zápisu z jednání zastupitelstva