

Usnesení z 3. zasedání Zastupitelstva města Vratimova dne 26. 2. 2007

Přítomni: dle presenční listiny

Návrhová komise: Ing. Petr Urbanec, Ing. Josef Vašíček

PRO: 15

ZDR: 2

Mandátová komise: Mgr. Věra Fírková

PRO: 16

ZDR: 1

Ověřovatelé: MUDr. Alice Dudová, Ing. Alois Zajíček

PRO: 16

ZDR: 1

Zapisovatelka: Drahomíra Nejtková

PROGRAM :

1. Kontrola plnění usnesení ZM ze dne 11. 12. 2006
2. Rozbor hospodaření města Vratimova a příspěvkových organizací za rok 2006
3. Informace o finančních kontrolách za II. pololetí roku 2006
4. Plán finančních kontrol na I. pololetí roku 2007
5. Stav pohledávek k 31. 12. 2006

6. Návrh rozpočtu města na rok 2007
7. Povolení prohlášení na léta 2007 – 2010
8. Plán práce Finančního a Kontrolního výboru na I. pololetí roku 2007
9. Organizační a různé

- 3/9.1 Koeficient zvýšení nájmu u nebytových prostor
- 3/9.2 Stanovení odměn za výkon funkce členům Zastupitelstva města Vratimova
- 3/9.3 Směrnice č. 2/2007 pro stanovení cestovních náhrad zastupitelům města Vratimov pro rok 2007
- 3/9.4 Pověření k provádění rozpočtových opatření
- 3/9.5 Vyhlášení II. kola prodeje neprodané jednotky (bytu) v domě č. p. 802 ve Vratimově, Husova ulice
- 3/9.6 Vyhlášení II. kola prodeje jednotek (bytů) v budovách č. p. 606, 607, 608 na Frýdecké ve Vratimově, č. p. 612, 613 na ulici Na Hermaně ve Vratimově a č. p. 609 a 610, 611 na ulici Frýdecké ve Vratimově
- 3/9.7 Vyhlášení záměru prodeje neprodaného podílu domu (bytu č. 1) v domě č. p. 603, Na Hermaně ve Vratimově
- 3/9.8 Vyhlášení záměru prodat pozemek p. č. 68/2, k. ú. Vratimov
- 3/9.9 Prodej pozemku p. č. 612/1, k. ú. Vratimov
- 3/9.10 Bezúplatný převod pozemku p. č. 948/7, k. ú. Vratimov
- 3/9.11 Úhrada nákladů na pořízení územního plánu

- 3/9.12 Schválení dodatků zřizovacích listin příspěvkových organizací – Základní škola Vratimov Datyňská 690, Základní škola Vratimov, Masarykovo náměstí 192 a Základní umělecká škola Vratimov, Strmá 9
- 3/9.13 Vyhlášení záměru prodat pozemky mezi ulicemi Datyňská, Na Příčnici a Obvodová v k. ú. Vratimov
p.č. 1192-1202, 895, 896/1-3, 897/1-8
- 3/9.14 Vyhlášení záměru prodat pozemky p.č. 67/1, 65/17, 66, PK 46/3, PK 43/6 v k. ú. Vratimov

PRO: 16

ZDR: 1

3/1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z 2. zasedání zastupitelstva města dne 11. 12. 2006 (viz zápis).

PRO: 17

3/2.1

Zastupitelstvo města **schválilo** rozbor hospodaření města Vratimova a jím zřízených příspěvkových organizací za rok 2006.

PRO: 17

3/2.2

Zastupitelstvo města **schválilo** hospodářský výsledek za rok 2006 u příspěvkových organizací a rozdělení zlepšeného hospodářského výsledku do fondů příspěvkových organizací dle přiloženého návrhu.

PRO: 17

3/3

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** informace o provedených finančních kontrolách za II. pololetí roku 2006.

PRO: 17

3/4

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** Plán finančních kontrol na I. pololetí roku 2007 prováděných dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

PRO: 17

3/5.1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** stav pohledávek k 31. 12. 2006.

PRO: 17

3/5.2

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu odboru investic a údržby obecního majetku o pohledávkách na nájemném a službách spojených s užíváním obecních bytů, ročního vyúčtování a penále k 31. 12. 2006.

PRO: 17

3/5.3

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu odboru investic a údržby obecního majetku o pohledávkách na nájemném a službách spojených s užíváním nebytových prostor, ročního vyúčtování k 31. 12. 2006.

PRO: 17

3/6.1

Zastupitelstvo města **schválilo** rozpočet města Vratimova na rok 2007.

PRO: 17

3/6.2

Zastupitelstvo města **schválilo** základní přiděl do sociálního fondu ve výši 5 % ze zúčtovaných mezd za rok 2007.

PRO: 17

3/6.3

Zastupitelstvo města **schválilo** stanovení výsledku hospodaření u všech příspěvkových organizací zřízených městem Vratimov na rok 2007 ve výši 0,-- Kč.

PRO: 17

3/7

Zastupitelstvo města **schválilo** Společné povolební prohlášení na léta 2006 – 2010.

PRO: 17

3/8.1

Zastupitelstvo města **schválilo** Plán činnosti finančního výboru na I. pololetí roku 2007.

PRO: 17

3/8.2

Zastupitelstvo města **schválilo** Plán práce Kontrolního výboru na I. pololetí roku 2007 a Jednací řád na volební období 2006 – 2010.

PRO: 17

3/9.1

Zastupitelstvo města **schválilo** zvýšení nájemného u nebytových prostor, které jsou v majetku města Vratimova, koeficientem ve výši 1,025 s účinností od 1. 5. 2007 – 30. 4. 2008.

PRO: 16

ZDR: 1

3/9.2

Zastupitelstvo města **stanovilo** s účinností od 1. 2. 2007 výši měsíčních odměn a příplatků poskytovaných jednotlivým neuvolněným členům Zastupitelstva města Vratimova v souladu s nařízením vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle předloženého návrhu.

PRO: 17

3/9.3

Zastupitelstvo města **schválilo** Směrnici č. 2/2007 pro stanovení cestovních náhrad zastupitelům města Vratimova pro rok 2007.

PRO: 16

ZDR: 1

3/9.4

Zastupitelstvo města **schválilo** pověření radě města k provádění rozpočtových opatření jednorázově do výše 600 000,-- Kč, a to pro rok 2007.

PRO: 17

3/9.5.1

Zastupitelstvo města **schválilo** pro II. kolo prodeje jednotku (byt) 802-008 v domě č. p. 802, p. č. 392, k. ú. Vratimov, na Husově ulici ve Vratimově včetně podílu na společných prostorách domu.

PRO: 14

NEHLAS: 3

3/9.5.2

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodat jednotku (byt) 802-008 v domě č. p. 802, p. č. 392, k. ú. Vratimov, na Husově ulici ve Vratimově včetně podílu na společných prostorách domu.

PRO: 14

NEHLAS: 3

3/9.5.3

Zastupitelstvo města **schválilo** navržený postup prodeje 1 jednotky (bytu) pro II. kolo prodeje. Jedná se o jednotku (byt) 802-008 v domě č. p. 802, p. č. 392, k. ú. Vratimov, na Husově ulici ve Vratimově včetně podílu na společných prostorách domu a **uložilo** radě města realizovat prodej dle navrženého postupu.

PRO: 14

NEHLAS: 3

3/9.6.1

Zastupitelstvo města **schválilo** pro II. kolo prodeje jednotky:

610/6 v budově na pozemku p. č. 487 k. ú. Vratimov

608/9 v budově na pozemku p. č. 485 k. ú. Vratimov

612/7 v budově na pozemku p. č. 481 k. ú. Vratimov

613/1 v budově na pozemku p. č. 482 k. ú. Vratimov

PRO: 14

NEHLAS: 3

3/9.6.2

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodat 4 bytové jednotky. Jedná se o jednotky:

610/6 v budově na pozemku p. č. 487 k. ú. Vratimov

608/9 v budově na pozemku p. č. 485 k. ú. Vratimov

612/7 v budově na pozemku p. č. 481 k. ú. Vratimov

613/1 v budově na pozemku p. č. 482 k. ú. Vratimov

PRO: 16

NEHLAS: 1

3/9.6.3

Zastupitelstvo města **schválilo** navržený postup prodeje 4 bytových jednotek pro II. kolo prodeje. Jedná se o jednotky:

610/6 v budově na pozemku p. č. 487 k. ú. Vratimov

608/9 v budově na pozemku p. č. 485 k. ú. Vratimov

612/7 v budově na pozemku p. č. 481 k. ú. Vratimov

613/1 v budově na pozemku p. č. 482 k. ú. Vratimov

a **uložilo** radě města realizovat prodej dle navrženého postupu.

PRO: 16

NEHLAS: 1

3/9.7.1

Zastupitelstvo města na základě doporučení rady města ze dne 9. 2. 2007, č. usnesení 4/6.17.1 **revokovalo** usnesení „Městského zastupitelstva ze dne 12. 11. 1996“ č. 18.8 ze dne 12. 11. 1996, na jehož základě byl schválen prodej podílů domů č. p. 603, 604, 605 na ulici Na Hermaně ve Vratimově bez náhrady.

PRO: 16

ZDR: 1

3/9.7.2

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodat podíl domu č. p. 603 na ulici Na Hermaně ve Vratimově p. č. 478 k. ú. Vratimov o velikosti 1680/10000 včetně zastavěné plochy. Jedná se o podíl domu zahrnující byt č. 1, který se nachází v přízemí vlevo a sklepních prostor užívaných stávajícím nájemcem a společných prostor domu ve výši, která je dána zakoupeným podílem domu.

PRO: 17

3/9.7.3

Zastupitelstvo města **schválilo** navržený postup prodeje podílu domu č. p. 603 na ulici Na Hermaně ve Vratimově p. č. 478 k. ú. Vratimov o velikosti 1680/10000 včetně zastavěné plochy a **uložilo** radě města realizovat jej dle navrženého postupu.

PRO: 17

3/9.8

Zastupitelstvo města **nevyhlásilo záměr** prodat pozemek parcela č. 68/2 ostatní plocha/jiná plocha o výměře 228 m², k. ú. Vratimov, obec Vratimov za domem č. p. 40 ulice Frýdecká.

PRO: 17

3/9.9

Zastupitelstvo města **schválilo** prodej pozemku parcela číslo 612/1, kultura zahrada o výměře 701 m², katastrální území Vratimov, obec Vratimov u ulice Popinecké a **zmocnilo** starostku města k podpisu Kupní smlouvy.

PRO: 17

3/9.10

Zastupitelstvo města **schválilo** bezúplatný převod pozemku parcela číslo 948/7 o výměře 619 m², ostatní plocha/ostatní komunikace v k. ú. Vratimov, v obci Vratimov z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Vratimov a město Vratimov jako nabyvatel se současně zavazuje:

1. že převáděnou nemovitost ve lhůtě deseti let ode dne vzniku jeho vlastnického práva nezcizí
2. pokud dojde ve lhůtě uvedené v odst. 1 k převodu nemovitosti třetí osobě, převede nabyvatel prostřednictvím převodce částku ve výši ceny zjištěné podle cenových předpisů, platných ke dni uzavření této smlouvy, nejméně však ceny v místě a čase obvyklé (§ 22 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb.), ve prospěch státního rozpočtu, a to do devadesáti dnů ode dne vkladu vlastnického práva třetí osoby do katastru nemovitostí,
3. že po dobu deseti let nebude převáděnou nemovitost užívat ke komerčním či jiným výtěžným účelům sám, ani ji nebude k takovým účelům pronajímat. Pokud tento závazek nesplní, převede nabyvatel prostřednictvím převodce částku ve výši ceny zjištěné podle cenových předpisů, platných ke dni uzavření této smlouvy, nejméně však ceny v místě a čase obvyklé (§ 22 odst. 1 zákona 219/2000 Sb.), ve prospěch státního rozpočtu, a to do 30 dnů ode dne obdržení výzvy k úhradě.

Zastupitelstvo města **zmocnilo** starostku města k podpisu Smlouvy o bezúplatném převodu.

PRO: 16

NEHLAS: 1

3/9.11

Zastupitelstvo města **schválilo** návrh na úhradu nákladů na pořízení územního plánu dle varianty č. I.

PRO: 16

ZDR: 1

3/9.12.1

Zastupitelstvo města **schválilo** Dodatek č. 1, Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Vratimov, Datyňská 690 a **zmocnilo** starostku města a místostarostu města jeho podpisem.

PRO: 17

3/9.12.2

Zastupitelstvo města **schválilo** Dodatek č. 1 Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní škola Vratimov, Masarykovo náměstí 192 a **zmocnilo** starostku města a místostarostu města jeho podpisem.

PRO: 17

3/9.12.3

Zastupitelstvo města **schválilo** Dodatek č. 1, Zřizovací listiny příspěvkové organizace Základní umělecká škola Vratimov, Strmá 9 a **zmocnilo** starostku města a místostarostu města jeho podpisem.

PRO: 17

3/9.13

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodat pozemky p. č. :

897/1	kultura trvalý travní porost o výměře	4713 m ²
1192	kultura orná půda o výměře	1799 m ²
1193	kultura ostatní plocha o výměře	824 m ²
1194	kultura orná půda o výměře	4463 m ²
1195	kultura zahrada o výměře	1503 m ²
1197	kultura orná půda o výměře	1417 m ²
1198	kultura orná půda o výměře	1432 m ²
1199	kultura orná půda o výměře	1461 m ²
1200	kultura orná půda o výměře	1484 m ²
1201	kultura orná půda o výměře	1470 m ²

katastrální území Vratimov, obec Vratimov v prostoru mezi ulicemi Datyňská a Na Příčnici.

PRO: 16

NEHLAS: 1

3/9.14

Zastupitelstvo města **nevyhlásilo záměr** prodat pozemky p. č. 67/1 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1197 m², 68/2 ostatní plocha o výměře 228 m², část p. č. 65/17 o výměře cca 4 m², část pozemku p. č. 66 ostatní plocha o výměře 271 m², PK 43/6 o výměře 39 m² a PK 46/3 o výměře 39 m², katastrální území Vratimov, obec Vratimov v prostoru mezi ulicemi Buničitou a Frýdeckou.

PRO: 7

PROTI: 7

ZDR: 3

Mgr. Iveta Zechová
starostka

Ivo Kičmer
místostarosta

Ve Vratimově dne 27. 2. 2007

Součástí usnesení je zápis ze zasedání zastupitelstva města.