

Usnesení z 5. zasedání Zastupitelstva města Vratimova dne 25. 6. 2007

Přítomni: dle presenční listiny

Omluveni: Mgr. Pavel Cielecký

Návrhová komise: Ing. Petr Urbanec, Ing. Josef Vašíček

Mandátová komise: p. Jan Pončík

PRO: 13

PRO: 12

ZDR: 1

Ověřovatelé: Ing. Alois Zajíček, p. Jan Vavrečka

PRO: 12

ZDR: 1

Zapisovatelka: p. Drahomíra Nejtková

PROGRAM :

1. Kontrola plnění usnesení ZM ze dne 23. 4. 2007- ústně
2. Rozbory hospodaření města Vratimova za období 1. – 5. měsíc roku 2007
3. Plán finančních kontrol na II. pololetí roku 2007
4. Návrh koeficientu daně z nemovitosti na rok 2008
5. Plán práce ZM na období 7/2007 – 12/2007
6. Plán práce Finančního a Kontrolního výboru na II. pololetí roku 2007
7. Organizační a různé
 - 5.7.1 Rozpočtové opatření č. II/2007
 - 5.7.2 Roční vyhodnocení plánu odpadového hospodářství
 - 5.7.3 Zřízení peněžního fondu pro poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku pracovníkům a zastupitelům města při svatebních obřadech a slavnostních akcích Sboru pro občanské záležitosti
 - 5.7.4 Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje
 - 5.7.5 Schválení Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje Domu dětí a mládeže Vratimov
 - 5.7.6 Zpráva o činnosti finančního výboru
 - 5.7.7 Vyhlášení záměru prodat část pozemku p. č. 1451/2 k. ú. Vratimov
 - 5.7.8 Prodej pozemků mezi ulicemi Datyňská, Na Příčnici a Obvodová v k. ú. Vratimov p. č. 1192-1195, 1197-1201, 897/1
 - 5.7.9 Prodej neprodaného podílu domu (bytu č. 1) v č. p. 603 ulice Na Hermaně, Vratimov
 - 5.7.10 Prodej jednotek (bytů) domu neprodaných v prvním kole prodeje - návrh prodejních cen pro II. kolo prodeje
 - 5.7.11 Žádost o udělení výjimky a možnost zakoupení bytové jednotky (bytu) v domě č. p. 613 ve Vratimově, ulice Na Hermaně
 - 5.7.12 Vyhlášení záměru prodat pozemky p. č. 895, 896/1-3, 897/2-7 ulice Obvodové v k. ú. Vratimov

PRO: 13

5/1

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu o kontrole plnění usnesení z předchozích zasedání zastupitelstva města (viz zápis).

PRO: 15

5/2

Zastupitelstvo města **schválilo** rozbor hospodaření města za 1. – 5. měsíc roku 2007.

PRO: 15

5/3

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** „Plán finančních kontrol na II. pololetí roku 2007“ prováděných dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.

PRO: 15

5/4.1

Zastupitelstvo města **zrušilo** Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2005 o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti.

PRO: 15

5/4.2

Zastupitelstvo města **schválilo** Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2007 o použití nižšího koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti.

PRO: 15

5/5

Zastupitelstvo města **schválilo** „Plán práce Zastupitelstva města Vratimova na II. pololetí roku 2007“.

PRO: 15

5/6.1

Zastupitelstvo města **schválilo** „Plán finančního výboru na II. pololetí roku 2007“.

PRO: 15

5/6.2

Zastupitelstvo města **schválilo** „Plán kontrolního výboru na II. pololetí roku 2007“.

PRO: 15

5/7.1

Zastupitelstvo města **schválilo** Rozpočtové opatření města č. II/2007.

PRO: 15

5/7.2

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** roční vyhodnocení plánu odpadového hospodářství.

PRO: 14

ZDR: 1

5/7.3

Zastupitelstvo města **schválilo** zřízení peněžního fondu pro poskytování příspěvku na úpravu zevnějšku pracovníkům a zastupitelům města při svatebních obřadech a slavnostních akcích Sboru pro občanské záležitosti města Vratimova.

PRO: 15

5/7.4

Zastupitelstvo města **schválilo** přijetí investiční dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje na přípravu projektové dokumentace akce Odkanalizování části Vratimova a mč. Vratimov – Horní Datyně ve výši 1 339 200,-- Kč.

PRO: 15

5/7.5

Zastupitelstvo města **schválilo** Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Moravskoslezského kraje pro Dům dětí a mládeže Vratimov, příspěvková organizace a **zmocnilo** starostku města k podpisu smlouvy.

PRO: 15

5/7.6

Zastupitelstvo města **vzalo na vědomí** zprávu o činnosti finančního výboru.

PRO: 15

5/7.7

Zastupitelstvo města **nevyhlásilo záměr** prodat část pozemku parcela číslo 1451/2, kultura ostatní plocha/ostatní komunikace, k. ú. Vratimov, obec Vratimov u ulice Rakovecké.

PRO: 15

5/7.8

Zastupitelstvo města **schválilo** zadat prodej pozemků p. č.:

897/1	kultura trvalý travní porost o výměře	4713 m ²
1192	kultura orná půda o výměře	1799 m ²
1193	kultura ostatní plocha o výměře	824 m ²
1194	kultura orná půda o výměře	4463 m ²
1195	kultura zahrada o výměře	1503 m ²
1197	kultura orná půda o výměře	1417 m ²
1198	kultura orná půda o výměře	1432 m ²
1199	kultura orná půda o výměře	1461 m ²
1200	kultura orná půda o výměře	1484 m ²
1201	kultura orná půda o výměře	1470 m ²

Celkem 20.566 m²

katastrální území Vratimov, obec Vratimov v prostoru mezi ulicemi Datyňská a Na Příčnici nejméně třem radou vybraným realitním kancelářím za minimální cenu 500,-- Kč/m², s podmínkou výstavby bytových jednotek na prodávaných pozemcích v termínu **31. 8. 2007.**

Zodpovědná: Rada města Vratimova

PRO: 15

ZDR: 1

5/7.9.1

Zastupitelstvo města **stanovilo** základní cenu pro prodej podílu domu (byt č.1) ve výši 1680/10000 domu č.p. 603, p.č. 478 k.ú. Vratimov, na ul. Na Hermaně ve Vratimově včetně podílu parc. č. 478 k.ú. Vratimov - zastavěná plocha v minimální výši **750 000,-- Kč.**

PRO: 15

5/7.9.2

Zastupitelstvo města **uložilo** starostce města zadat prodej výše uvedeného podílu domu č. p. 603 ve výši 1680/10000 formou aukce v termínu do **31. 7. 2007.**

PRO: 14

5/7.10.1

Zastupitelstvo města **stanovilo** základní cenu pro prodej jednotek (bytů) pro II.kolo prodeje:

- u jednotky 610/6 v domě č.p. 610 na ul. Frýdecké ve Vratimově **800 000,-- Kč**
- u jednotky 608/9 v domě č.p. 608 na ul. Frýdecké ve Vratimově **800 000,-- Kč**
- u jednotky 612/7 v domě č.p. 612 na ul. Na Hermaně ve Vratimově **800 000,--Kč**
- u jednotky 613/1 v domě č.p. 613 na ul. Na Hermaně ve Vratimově **800 000,-- Kč**
- u jednotky 802-008 v domě č.p. 802 na ul. Husově ve Vratimově **800 000,-- Kč**

PRO: 13

5/7.10.2

Zastupitelstvo města **uložilo** starostce města zajistit pokračování prodeje jednotek (bytů) osobám s předkupním právem pro II. kolo prodeje a odprodat jednotky obálkovou metodou minimálně za základní prodejní ceny jednotek, které stanovilo zastupitelstvo města. Termín pro podání nabídek zájemců o koupi jednotlivých jednotek je do 30-ti kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k podání nabídky pro prodej jednotek ve II. kole prodeje. Jednotky budou prodány za cenu rovnající se nejvyšší nabídce. V případě jednotky 610/6 má přednostní právo na odkoupení bytu jeho stávající nájemce, dorovná-li se svou platbou při koupi jednotky nejvyšší nabídnuté kupní (prodejní) ceně za jednotku.

Pokud žádná z doručených nabídek nebude vyšší, nebo rovna základní prodejní ceně stanovené zastupitelstvem města, nebude kupní smlouva s žadatelem s nejvyšší nabídkovou cenou uzavřena a o dalším postupu prodeje a výši prodejní ceny znovu rozhodne zastupitelstvo města.

PRO: 13

5.7.10.3

Platby za zakoupené jednotky (byty) budou jejich nabyvateli zaplacený Městu Vratimov před podpisem Kupní smlouvy v plné výši. Kupní smlouva musí být uzavřena do 30-ti kalendářních dnů od vyrozumění kupujícího, že byl vybrán k uzavření kupní smlouvy.

PRO: 13

5.7.10.4

Zastupitelstvo města **jmenovalo** 3 člennou komisi pro otevírání obálek s nabídkami kupních cen ve složení:

1. JUDr. Dagmar Hrudová

2. Ing. Renáta Mičulková

3. Ing. Josef Vašíček

PRO: 13

5/7.11

Zastupitelstvo města **neschválilo** udělení výjimky a možnost zakoupení bytové jednotky (bytu) v domě č. p. 613 ve Vratimově, ulice Na Hermaně.

PRO: 13

5/7.12

Zastupitelstvo města **vyhlásilo záměr** prodat pozemky parcela číslo:

895	kultura trvalý travní porost o výměře	1147 m ²
896/1	kultura trvalý travní porost o výměře	1085 m ²
896/2	kultura orná půda o výměře	1046 m ²
896/3	kultura orná půda o výměře	1019 m ²
897/2	kultura orná půda o výměře	917 m ²
897/3	kultura orná půda o výměře	933 m ²
897/4	kultura orná půda o výměře	938 m ²
897/5	kultura orná půda o výměře	943 m ²
897/6	kultura orná půda o výměře	943 m ²
897/7	kultura orná půda o výměře	1137m ²

katastrální území Vratimov, obec Vratimov u ulice Obvodové.

PRO: 16

Mgr. Iveta Zechová
starostka

Ivo Kičmer
místostarosta

Ve Vratimově dne 26. 6. 2007

Součástí usnesení je zápis ze zasedání zastupitelstva města.