

Město Vratimov

**Obecně závazná vyhláška č. 2/2006 o vyhlášení závazné části
Změny č. 3 Územního plánu města Vratimova, kterou se mění a
doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 19/1998 o regulativech
územního rozvoje města Vratimova, Obecně závazná vyhláška č.
11/2005 o vyhlášení závazné části Změny č. 1 Územního plánu
města Vratimova a Obecně závazná vyhláška č. 1/2006 o vyhlášení
závazné části Změny č. 2 Územního plánu města Vratimova**

Zastupitelstvo města Vratimova se na svém 2. zasedání dne 11.12.2006 usnesením č. 2.6.7 usneslo vydat v souladu s § 84 odst. 2 písm. i) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a § 29 odst. 3 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Zastupitelstvo města Vratimova schválilo usnesením č. 2.6.7 na svém 2. jednání dne 11. prosince 2006 Změnu č. 3 Územního plánu města Vratimova. Změna č. 3 územního plánu města Vratimova mění závaznou část územního plánu města Vratimova, který byl schválen dne 18.12.1997 Zastupitelstvem města Vratimova.

Čl. 1

Obecně závazná vyhláška č. 19/1998 o regulativech územního rozvoje města Vratimova, se mění a doplňuje takto:

ČÁST I.

ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Článek 1. Účel regulativů, bod 1. se nahrazuje novým zněním :

1. Tyto regulativy vymezují závazné části územního plánu města Vratimov, zpracovaného Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v prosinci 1996 a schváleného Městským zastupitelstvem města Vratimov dne 18. 12. 1997, jeho Změny č. 1, zpracované

Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v říjnu 2004 a schválené Zastupitelstvem města Vratimov dne 21. 11. 2005, Změny č. 2, zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v listopadu 2005 a schválené Zastupitelstvem města Vratimov dne 25. 9. 2006 a Změny č. 3, zpracované Urbanistickým střediskem Ostrava, s.r.o. v dubnu 2006 a schválené Zastupitelstvem města Vratimov dne 11.12.2006 v souladu s ustanovením § 35, odst. 1 a § 84, odst. 2, písm. b) zákona o obcích *1) a s ustanovením § 26 odst. 2 stavebního zákona *2).

ČÁST IV.

ZÁSADY ROZVOJE JEDNOTLIVÝCH FUNKČNÍCH SLOŽEK

Článek 16. Výroba, těžba, podnikatelské aktivity se upravuje takto :

Bod 3. tohoto znění:

3. Ostatní stávající zařízení průmyslové výroby, výrobních služeb, skladů, podnikatelských aktivit apod. zůstanou v návrhovém období beze změny.

se nahrazuje novým zněním:

3. Ze severní části centrální zóny bude výrobní činnost vymístěna a plocha bude využita pro občanskou vybavenost komerčního typu. Ostatní stávající zařízení průmyslové výroby, výrobních služeb, skladů, podnikatelských aktivit apod. zůstanou v návrhovém období beze změny.

V bodu 5. tohoto znění:

5. Pro rozvoj průmyslové výroby a aktivit podobného charakteru jsou vymezeny tři výrobní zóny:

- severní výrobní zóna, zahrnující území tzv. Osady mladých budovatelů a územní rezervu pro její případné rozšíření západním směrem (severně od trasy jižní tangenty);
- centrální výrobní zóna, zahrnující území vymezené ulicí Buničitou, železniční tratí č. 300, trasou místní komunikace s návrhem prodloužení do prostoru Závodí, Slezským mlýnským náhonem a současnou hranicí areálu firmy Technomont;
- severozápadní výrobní zóna, zahrnující území vymezené železniční tratí č. 300, hranicí k.ú. Vratimova a trasou jižní tangenty.

se 2. odrážka nahrazuje novým zněním:

- centrální výrobní zóna, zahrnující území vymezené ulicí Buničitou, stávající účelovou komunikací, jižní hranicí areálu navržené občanské vybavenosti, železniční tratí č. 300, trasou místní komunikace s návrhem prodloužení do prostoru Závodí, Slezským mlýnským náhonem, ulicí Tovární a východní hranicí stávajících výrobních areálů;

*1) zákon č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

*2) zákon č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů

Čl. 2
Účinnost vyhlášky

Tato vyhláška nabývá účinnosti dnem 29. prosince 2006.

.....
Mgr. Iveta Z e c h o v á
starostka

.....
Ivo K i č m e r
místostarosta

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:.....