

Zápis ze 17. zasedání Zastupitelstva města Vratimova dne 14.06.2017

Přítomni: dle presenční listiny
Omluveni: Zdeněk Gürtler, Ivo Kičmer, Mgr. Radek Nitka, Libor Svoboda, Mgr. Vladimír Švidrnoch, DiS.

Mandátová komise:	Ing. Petr Urbanec	PRO: 9
	Bc. David Böhm	ZDR: 1
		PRO: 9
		ZDR: 1
Návrhová komise:	Bc. Hana Nevrlá	PRO: 9
	MUDr. Alice Dudová	ZDR: 1
		PRO: 9
		ZDR: 1
Ověřovatelé:	Mgr. Kateřina Čechová	PRO: 9
	Aleš Šklář	ZDR: 1
		PRO: 9
		ZDR: 1
Zapisovatelka:	Drahomíra Nejtková	

Starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města v 15:07 h.

Přítomno bylo 10 zastupitelů. Omluvila z nepřítomnosti Zdeňka Gürtlera, Ivo Kičmera, Mgr. Radka Nitku, Libora Svobodu a Mgr. Vladimíra Švidrnocha, DiS.

Starostka města konstatovala, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a oznámení vyvěšeno na úřední desce. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl podepsán Bc. Hanou Nevrlou a Liborem Svobodou.

Upozornila zastupitele, že zasedání zastupitelstva města je online přenášeno na web města.

Starostka informovala zastupitele, že v 16:00 h se dostaví Ing. arch. Dagmar Švančarová a v 16:30 h Ing. arch. Jiří Klímek. Oba architekti byli osloveni městem a připravili varianty Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy u koupaliště a budou je prezentovat na zasedání zastupitelstva pod bodem 17/13.

Požádala proto zastupitele, aby souhlasili s úpravou programu, který by se přizpůsobil časově změně. V tomto čase by byl probrán bod 17/13 „Výběr zpracované Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy u koupaliště“.

Zastupitelé s jejím návrhem souhlasili.

PRO: 10

Starostka města předložila ke schválení návrh programu 17. zasedání zastupitelstva města uvedený v pozvánce.

Starostka města se zeptala, zda někdo z přítomných zastupitelů chce program zastupitelstva města doplnit o další materiál. Žádný další návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města schválilo tento program 17. zasedání zastupitelstva města konaného dne 14.06.2017.

PROGRAM:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Schválení účetní závěrky města Vratimova k rozvahovému dni 31.12.2016
3. Závěrečný účet města Vratimova za rok 2016
4. Rozbory hospodaření města za období 1.–3. měsíc roku 2017
5. Návrh peněžitého plnění za výkon funkce člena Finančního výboru za 1. pololetí 2017
6. Žádost FC Vratimov, z. s. o poskytnutí dotace
7. Plány práce výborů zřízených Zastupitelstvem města Vratimova na 2. pololetí 2017
8. Region Slezská brána, svazek obcí, Zpráva o výsledcích kontroly hospodaření svazku obcí Region Slezská brána za období od 01.01.2016 do 31.12.2016
9. Prohlášení o partnerství a spolupráce s polským městem Strumień na evropském dotačním programu
10. Návrh názvů ulic
11. Projednání žádosti společnosti JTH Holding, a. s., Krupská 33/20, 415 01 Teplice, IČ 28747887
12. Schválení přijetí dotace na projekt „Hasičská zbrojnice Vratimov – rekonstrukce a dostavba objektu“ z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)
13. Výběr zpracované Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy koupaliště
14. Informace o rozpočtových opatřeních přijatých Radou města Vratimova v roce 2016
15. Rozpočtové opatření č. V/2017
16. Darování nově zaměřeného pozemku pod pietním místem, pomníkem [REDAKCE], obětí z 2. světové války ve Vratimově na ulici Na Podlesí
17. Informace o projektu „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyně, II. etapa“
18. Zápis z Hovorů s občany v Horních Datyních
19. Žádost o dotaci na provoz Pošta Partner v Horních Datyních

Hlasování: PRO: 10

17/1 Kontrola plnění usnesení ZM

Tajemnice přítomné seznámila s usneseními z předchozích jednání zastupitelstev města, která doposud nebyla splněna.

Jednalo se o usnesení:

- 27/6.5 pohledávka ve výši 115.134 Kč – [REDAKCE], Horní Datyně
- řeší exekutor
- 4/10.1 dluh ve výši 33.463 Kč – [REDAKCE], Vratimov
- řeší exekutor

16/9.2 dluh ve výši 58.353 Kč – [REDAKCE], Vratimov

- řeší exekutor
- 28/8.8.2 záměr přemístění Městské knihovny Vratimov do prostor v 1. PP budovy nového nákupního střediska ve Vratimově (8/22)
- v řízení
- 2/9 smlouvy o zřízení služebnosti „Odkanalizování části Vratimov“
- některé smlouvy o zřízení služebnosti ještě vlastníky pozemků nebyly podepsány
- 5/12 smlouvy o budoucí darovací smlouvě a o právu provést stavbu k pozemkům, které zasahují do trasy nově budovaného chodníku v rámci investiční akce „Dostavba a rekonstrukce chodníků ve Vratimově a Horních Datyních; chodníky Horní Datyně, ul. Vratimovská“
- chybí podepsat 2 smlouvy
- 12/5.2 udělení souhlasu obci Řepiště k žádosti o napojení stoky F na kanalizační stoku I, která bude realizována za podmínky získání dotace z programu OPŽP. Souhlas však bude udělen poté, co bude uzavřena Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací
- souhlas zatím nebyl vydán
- 12/7 zadání zpracování dokumentace pro odstranění stavby budovy městského koupaliště č. p. 1338 a současně zpracování studie pro budovu občanské vybavenosti pro zázemí městského koupaliště a přilehlých hřišť (15/6.3)
- VIZ 17/13
- 13/7 podání návrhu na zahájení vyvlastňovací řízení části pozemku parc. č. PK 710/1 původ pozemkový katastr, o výměře 16 960 m², k. ú. Vratimov, vlastnické právo [redacted], Ostrava-Muglinov na stavbu kanalizace
- otevřeno
- 15/8 dluh [redacted], Vratimov ve výši 43.955,23 Kč
- řeší exekutor
- 15/13 předfinancování projektu „Vzdělávání pro všechny v moderním duchu“ Základní škola Vratimov, Masarykovo náměstí 192, Vratimov
- v řízení
- 15/14 smlouvy úplatné a bezúplatné o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ ke stavbě „Odkanalizování Vratimova-Horních Datyň I. etapa“
- v řízení
- 16/11.1 kupní smlouva s FC Vratimov, z. s. – parc. č. 881/1 a část parc. č. 879/14, k. ú. Vratimov
- v řízení
- 16/12.2 vzorová kupní smlouva pro odkup pozemku fyzické osoby „Oprava MK – ul. K Hájence“
- v řízení
- 16/12.3 budoucí kupní smlouva na pozemky ve vlastnictví fyzických osob, které jsou dotčeny trvalým zábořem v rámci opravy místní komunikace ulice K Hájence
- v řízení
- 16/12.4 vzorová budoucí darovací smlouva na části pozemků ve vlastnictví fyzických osob v rámci opravy místní komunikace ulice K Hájence
- v řízení

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Vratimova ze zasedání zastupitelstev města (viz zápis).

Hlasování: PRO: 10

17/2 Schválení účetní závěrky města Vratimova k rozvahovému dni 31.12.2016

Materiál byl projednán bez připomínek.

V 15:15 h se dostavil Mgr. Daniel Kašička.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** účetní závěrku města Vratimova k rozvahovému dni 31.12.2016 v souladu s ust. § 6 odst. 1 vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek.

Hlasování: PRO: 11

17/3 Závěrečný účet města Vratimova za rok 2016

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Závěrečný účet města Vratimova za rok 2016, a to bez výhrad.

Hlasování: PRO: 11

17/4 Rozbory hospodaření města za období 1.–3. měsíc roku 2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozbory hospodaření města za období 1.–3. měsíc roku 2017.

Hlasování: PRO: 11

17/5 Návrh peněžitého plnění za výkon funkce člena Finančního výboru za 1. pololetí 2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **rozhodlo** o poskytnutí peněžitého plnění [REDAKCE], Vratimov za výkon funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Vratimova,

jakožto fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, za 1. pololetí 2017 ve výši 600 Kč.

Hlasování: PRO: 11

17/6 Žádost FC Vratimov, z. s. o poskytnutí dotace

Starostka města řekla, že s místostarostou řešili hospodaření ve FC Vratimov, z. s. a došli k závěru, že pokud město nebude fotbalový klub podporovat vyššími dotacemi, nebude schopen dále fungovat. Ověřila si, že situace v okolních obcích je podobná. Je pro podporu všech sportů na území města Vratimova a zachování funkčnosti areálu stadionu. Dobrá spolupráce s FC Vratimov, z. s. je vidět i v tom, že klub daroval městu pozemek, na kterém město vybudovalo workautové a skateboardové hřiště. Navrhuje poskytnout dotaci v požadované výši 510.000 Kč.

Místostarostka podává protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 200.000 Kč.

Ing. Urbanec dává protinávrh na poskytnutí dotace ve výši 390.000 Kč za předpokladu, že program zastupitelstva města bude rozšířen o bod rozpočtové opatření, protože ve schváleném rozpočtu města zbývá na dotace spolkům částka 305.000 Kč.

Místostarosta se zeptal tajemnice, jestli jsou v současné době podány další žádosti o dotaci od spolků, které ještě nebyly projednány. Tajemnice odpověděla, že nyní je podaná žádost Českého svazu bojovníků za svobodu. Žadatelé byli vyzváni k doplnění žádosti, což se ještě nestalo. Ze zkušenosti minulých let žádost o dotaci podávala i Tělovýchovná jednota Sokol Vratimov. Vzhledem ke změně podmínek podávání žádostí v letošním roce, může tento spolek žádost podat až do konce roku.

Ing. Urbanec se zeptal, jakou částku dostal TJ Sokol Vratimov v minulém roce. Tajemnice odpověděla, že žádal 133.000 Kč a dotace byla poskytnuta ve výši 10.000 Kč.

Místostarosta podotkl, že navrhovaná výše dotace oproti předchozím letům je nestandardně vysoká. Město musí řešit finančně i provoz koupaliště, workautového a skateparkového hřiště a hřiště s umělým povrchem. Město by mělo i s FC Vratimov, z. s., řešit existenci celého stadionu.

Starostka ještě podotkla, že pokud se má sport v areálu stadionu do budoucna rozvíjet, FC Vratimov, z. s. není sám schopen areál udržovat. Vhodné by zřejmě bylo, aby celý areál vlastnilo a udržovalo město. V nejbližší době se musí opravit i tribuny. Dnes schvalovaná dotace je na běžnou činnost, ne na rozvoj sportu.

V 15:35 h přišel Ing. Ivo Kiška.

Bc. Böhm řekl, že TJ Sokol Vratimov bude letos žádat o dotaci ve výši 50.000 Kč.

Ing. Kupka se zeptal, kolik přispívají okolní obce na sport. Starostka odpověděla, že např. obec Staříč přispívá zhruba částkou 400.000 Kč. Čeladná areál vlastní a přispívá na provoz i na činnost sportovců.

Místostarosta dodal, že město Šenov má svůj sportovní areál a dává ročně 500.000 Kč. Obec Václavovice zhruba 300.000 Kč.

Místostarostka se zeptala, v jaké výši dostali dotaci fotbalisté vloni. Tajemnice odpověděla, že 60.000 Kč.

Ing. Urbanec dodal, že obec Staříč má své hřiště specifické s umělým zavlažováním. Město by mělo podporovat a rozvíjet práci s mládeží.

Ing. Urbanec řekl, že v rozpočtu města pro letošní rok zbývá na dotace spolkům 305.000 Kč. Aleš Šklář podává protinávrh na přidělení dotace ve výši 300.000 Kč.

Místostarostka se zeptala Mgr. Ing. Janků, jestli máme v rozpočtu města peníze na případné rozpočtové opatření. Mgr. Ing. Janků řekl, že ano.

Mgr. Čechová se zeptala, zda FC Vratimov, z. s. může žádat v letošním roce o další dotaci, když nyní zastupitelé schválí přidělení dotace ve výši 300.000 Kč. Mgr. Ing. Janků řekl, že ano.

Ing. Kiška řekl, že letos s výší dotace 300.000 Kč souhlasí, ale nelze každoročně poskytovat tak vysoké dotace. Finančně by se měli i více podílet rodiče a spolek by měl hledat i další možnosti získávání finančních prostředků.

Mgr. Kašička dodal, že s částkou 300.000 Kč souhlasí a majetek by měl přejít pod město.

Ing. Urbanec a starostka stahují svůj protinávrh.

Zastupitelé hlasovali o protinávru Aleše Škláře na přidělení dotace 300.000 Kč.

Hlasování: PRO: 11, ZDR: 1

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **schvaluje** přidělení dotace z rozpočtu města FC Vratimov, z. s., U Stadionu 838, Vratimov, IČ 26530821 ve výši 300.000 Kč.

Hlasování: PRO: 11, ZDR: 1

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Vratimov a FC Vratimov, z. s., U Stadionu 838, Vratimov, IČ 26530821.

Hlasování: PRO: 11, ZDR: 1

17/7 Plány práce výborů zřízených Zastupitelstvem města Vratimova na 2. pololetí 2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **schvaluje** Plán práce Finančního výboru na 2. pololetí 2017.

Hlasování: PRO: 12

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** Plán práce Kontrolního výboru na 2. pololetí 2017.

Hlasování: PRO: 12

17/8 Region Slezská brána, svazek obcí, Zpráva o výsledcích kontroly hospodaření svazku obcí Region Slezská brána za období od 01.01.2016 do 31.12.2016

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Zprávu o výsledcích kontroly hospodaření svazku obcí Region Slezská brána za období od 01.01.2016 do 31.12.2016.

Hlasování: PRO: 12

17/9 Prohlášení o partnerství a spolupráce s polským městem Strumień na evropském dotačním programu

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** realizaci projektu s názvem „Jiný kraj, jiný mrav?“ z dotačního programu Překračujeme hranice 2014–2020, který se uskuteční ve spolupráci s žadatelem o dotaci Miejsko-Gminny Ośrodek Kultury ve Strumieniu, ul. Młyńska 14, 43-246 Strumień a **schvaluje** text Prohlášení o partnerství.

Hlasování: PRO: 12

17/10 Návrh názvu ulic

Starostka informovala, že ke změně došlo hlavně z podnětu hasičů, kdy v rámci RUIAN byla provedena reklamace ulice Potoční, která není průjezdná.

Ing. Urbanec se zeptal, jestli přeznačení ulic se dotkne většího počtu trvale bydlících občanů. Starostka odpověděla, že změny se dotknou jen malého počtu trvale přihlášených osob.

Bc. Böhm vznesl dotaz, zda si občané musí vyměnit doklady? Starostka odpověděla, že ano.

Starostka navrhla, aby pracovník odboru VaŽP napsal informaci do Vratimovských novin o změně názvů ulic.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** pojmenování čtyř nově vzniklých ulic v katastrálním území Horní Datyně, a to jako ulice „Krajní“, „Luční“, „Za Humny“ a „Slepá“, přejmenování části ulice Potoční jako ulice „U Mostku“ a dále pak v katastrálním území Vratimov pojmenování nové ulice jako „Borová“.

Hlasování: PRO: 12

17/13 Výběr zpracované Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy u koupaliště

Na zasedání zastupitelstva města se dostavila Ing. arch. Dagmar Švančarová, která byla oslovena městem na zpracování Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy koupaliště.

V 15:58 h odešel místostarosta a Aleš Šklář.

Starostka řekla, že na zasedání zastupitelstva města bylo požadováno, aby město nechalo vypracovat 2 studie. Zastupitelé by dnes měli vybrat jednu z variant.

V 15:59 h přišel Aleš Šklář a místostarosta.

Starostka dodala, že do studií byly zapracovány požadavky jak ze strany města Vratimova, tak ze strany FC Vratimov, z. s.

Starostka předala slovo Ing. arch. Švančarové, která přednesla svou prezentaci.

V 16:02 odešla místostarostka.

Ing. arch. Švančarová mimo jiné řekla, že jsou navrženy 2 budovy, o kterých podrobně pohovořila.

V 16:04 h přišla místostarostka.

Starostka řekla, že studie splnila všechny požadavky, vyplývající ze zastupitelstva města. V rámci projektu se ještě budou řešit další změny realizace.

Ing. Kiška řekl, že 3 venkovní posezení mu připadají zbytečné. Čekal větší využití prostor. Systém zavěšené střešní konstrukce mu připadá zbytečný.

Ing. Urbanec řekl, že se mu návrh líbí i z hlediska uspořádání. Zeptal se, jestli se v budoucnu počítá s energetickými úsporami formou alternativního zdroje energie. Dále si myslí, že v objektu je malý prostor pro uložení míčů, sítí, atp. Místnost správce si myslí, že může být menší.

Pan Tylšar z FC Vratimov, z. s. konstatoval, že návrh viděli a z hlediska klubu je budova dostatečně funkční.

Ing. arch. Švančarová odpověděla na dotazy Ing. Urbance. Do budoucna budou muset mít objekty pasivní charakter, takže s alternativními zdroji energie se počítá. Vnitřní dispozice se v dalším projektovém stupni dá upravit.

Bc. Böhm řekl, že společenský sál je nadbytečný. Starostka řekla, že společenská místnost je vhodná a to už i z hlediska zachování tradice.

Místostarostka řekla, že v minulosti (historicky) byla vždy místnost, která se pronajímala na akce.

Ing. Kupka se zeptal na kapacitu. Ing. arch. Švančarová odpověděla, že požadavek byl na zhruba 40 míst.

Ing. Kiška řekl, že restaurace má svoje místo. Kapacita by měla být 30–40 osob. Zeptal se, proč je zakreslena posilovna? Starostka odpověděla, že ji chtěl Mgr. Nitka.

Starostka poděkovala Ing. arch. Švančarové za prezentaci.

Na zasedání zastupitelstva města se dostavil Ing. arch. Jiří Klímek.

Ing. arch. Klímek přednesl prezentaci své architektonické studie.

V 16:36 h odešel Ing. Petr Urbanec.

V 16:39 h přišel Ing. Petr Urbanec.

Ing. Kiška poukázal na nevhodné umístění toalet mezi společenskou místností a restaurace. Dále řekl, že objekt je hodně členitý a jeho údržba pro město bude finančně náročná.

Bc. Böhm konstatoval, že řešení kolem restaurace a společenské místnosti se mu líbí více. Okno v šatně fotbalistů se mu zdá být zbytečně velké.

Starostka poděkovala Ing. arch. Klímkovi za prezentaci.

Bc. Böhm navrhl, aby o výběru studie, která bude dál rozpracována, rozhodli občané formou veřejné ankety. Starostka odpověděla, že jeho návrh akceptuje s tím, že místostarosta připraví anketu pro občany.

Místostarosta konstatoval, že podněty ze strany občanů mohou být pouze ke vzhledu budovy, ale nejsou schopni posoudit stavbu z hlediska funkčnosti a jejího provozu.

V 16:57 h odešel Ing. Petr Urbanec.

V 16:58 h přišel Ing. Petr Urbanec.

Starostka řekla, že je pro rozhodnutí nejen občanů, ale hlavně pro rozhodnutí funkčnosti celého areálu.

Mgr. Kašička řekl, že z pohledu správce je snadnější na údržbu varianta Ing. arch. Švančarové, a proto se k ní připojuje. Myslí si, že zastupitelé jsou schopni rozhodnout, která z variant je ta správná.

Ing. Kiška řekl, že varianta Ing. arch. Švančarové je elegantnější, šťastnější co se týče členitosti fasád i střech. U varianty Ing. arch. Klímka bude údržba nákladnější. Propojení je celkově lepší a nápaditější. Není pro vybudování dalšího (služebního) vchodu.

Starostka řekla, že se s návrhem Ing. Kišky ztotožňuje.

V 17:03 h odešel Ing. Ivo Kiška.

Mgr. Čechová je pro variantu Ing. arch. Švančarové.

V 17:04 h přišel Ing. Ivo Kiška.

Ing. Urbanec řekl, že u varianty Ing. arch. Švančarové jsou lépe vyřešeny oddělené toalety pro restauraci a pro veřejnost.

Bc. Böhm podal protinávrh:

Zastupitelstvo města odkládá bod na příští zasedání zastupitelstva města Vratimova a ukládá místostarostovi zorganizovat anketu k oběma studiím.

Zastupitelé hlasovali o protinávruhu:

PRO: 2

PROTI: 9

ZDR: 1

Usnesení nebylo přijato.

Zastupitelé hlasovali o usnesení předložené varianty Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy u koupaliště od Ing. arch. Petry Švančarové:

PRO: 11, PROTI: 1

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** vybranou variantu Studie dispozičních úprav a architektonického řešení nové budovy u koupaliště, a to od Ing. arch. Petry Švančarové, Karla Pokorného 1552/46, Ostrava-Poruba, IČ 68201664.

Hlasování: PRO: 11, PROTI: 1

17/11 Projednání žádosti společnosti JTH Holding, a. s., Krupská 33/20, 415 01 Teplice, IČ 28747887

V 17:10 h odešla MUDr. Alice Dudová.

Starostka řekla, že záleží na zastupitelích, jestli se pozemek prodá za účelem výstavby marketu. Město bude připravovat smlouvu o smlouvě budoucí. Znalecký posudek pro město připravuje Ing. Petr Veverka. Cena dle znaleckého posudku je 580 Kč/m².

V 17:11 h odešla Bc. Hana Nevrlá.

Bc. Böhm podotkl, že v územním plánu nemá město plochu vyčleněnou pro komerční účely. Starostka podotkla, že Bc. Böhm hovoří o soukromém pozemku, který není na prodej. Nyní hovoříme o pozemku za ZŠ Datyňská.

Ing. Urbanec konstatoval, že obchodní řetězec BILLA je jeden z nejdražších.

V 17:15 h se vrátila MUDr. Alice Dudová.

Starostka řekla, že hovořila s občany z paneláků, kteří by obchod přivítali. Vzniknou i nové parkovací plochy pro občany. Starostka souhlasí s prodejem pozemku, zastupitelé by měli navrhnout jestli za 500 Kč/m², nebo 580 Kč/ m².

V 17:18 h přišla Bc. Hana Nevrlá.

Starostka navrhuje částku 580 Kč/m². Místostarosta dodal, že byl překvapen, jak se za 5 let změnila cena pozemku.

Ing. Kiška konstatoval, že záměr města je správný. Zeptal se, jestli město nemá v úmyslu oslovit ještě další obchodní řetězce. Dodal, že kupující by měl počítat s napojením na potrubí společnosti TEPLA Vratimov, spol. s r. o. pro vytápění.

Starostka odpověděla, že toto je již předjednáno. Tato podmínka bude zapracována do kupní smlouvy.

Ing. Urbanec ještě dodal, že plocha je určena k občanské výstavbě, ne k občanské vybavenosti.

Starostka odpověděla, že zájemci byli na stavebním úřadě, kde se seznámili s územním plánem a možnostmi výstavby.

Bc. Böhm řekl, že parkování na ulici Na Příčnici je velmi obtížné. Parkoviště by bylo zřízeno pro návštěvníky marketu. Starostka odpověděla, že do smluvních podmínek bude zapracováno vybudování parkovacích míst i pro občany.

Místostarostka dává protinávrh prodejní ceny 600 Kč/m².

Starostka informovala zastupitele, že cena dle znaleckého posudku Ing. Petra Veverky je 580 Kč/m². Dále dodala, že znalecký posudek je rozpracovaný, ale cena je již známa. O smlouvě budou zastupitelé rozhodovat až na zastupitelstvu v 09/2017.

Zastupitelé hlasovali o protinávru místostarostky 600 Kč/m².

PRO: 11, ZDR: 1

Usnesení:

Zastupitelstvo města **souhlasí** s prodejem pozemků společnosti JTH Holding, a. s., Krupská 33/20, Teplice, IČ 28747887 za cenu 600 Kč/m² a **pověřuje** starostku města vypracováním návrhu budoucí kupní smlouvy a jejím předložením k projednání na dalším zasedání zastupitelstva města.

Hlasování: PRO: 11, ZDR: 1

17/19 Žádost o dotaci na provoz Pošta Partner v Horních Datyních

Místostarosta řekl, že Česká pošta nabízela městu Poštu partner a město ji odmítlo. Proběhlo jednání mezi Českou poštou a Stanislavem Knězkem, provozujícím obchod v Horních Datyních, kdy mu nabídli možnost vedení této služby pro občany. Česká pošta vypověděla

městu nájem z nebytových prostor Datyňky. V tomto objektu má město v úmyslu zřídit knihovnu. Dne 16.11.2016 Stanislav Knězek požádal město o poskytnutí finanční podpory na zachování poštovních služeb. Svou žádost odůvodnil náklady na vybudování přepážky, dalšími náklady na provoz, atd. Dne 26.04.2017 Stanislav Knězek svou žádost aktualizoval a žádá o finanční podporu ve výši 193.800 Kč na rok. Finanční příspěvek České pošty nepokrývá skutečné náklady.

Ing. Urbanec informoval zastupitele, že Stanislav Knězek byl pozván na jednání Finančního výboru, kde vysvětlil celý roční provoz. Česká pošta v Horních Datyních v minulosti měla provozní dobu 3 hodiny/den. V provozovně u Stanislava Knězka je to 6 hodin/den. Členové Finančního výboru všemi hlasy doporučili zastupitelstvu města poskytnout Stanislavu Knězkovi finanční dotaci na rok 2017 ve výši 210.000 Kč.

Místostarostka konstatovala, že poskytnutí podpory soukromému podnikateli, který se dobrovolně smluvně zavázal k poskytování dílčích poštovních služeb s Českou poštou, je v rozporu s obecnými zásadami vynakládání veřejných prostředků obce. I přestože poštovní služby by se daly považovat za služby obecního hospodářského zájmu, u kterých je za určitých podmínek (stanovených rozsudkem Evropského soudního dvora ve věci Altmark C-280/00) možné poskytnout veřejnou podporu, aniž by tato kompenzace byla nedovolenou veřejnou podporou, má za to, že tyto podmínky nejsou splněny.

- Podnikatel, kterému se chystáte kompenzací poskytnout, není subjekt, který by byl pověřen k plnění veřejné služby orgánem státní moci. Sám se dobrovolně za podmínek vyjednaných s Českou poštou zavázal, že bude poskytovat poštovní služby.
- Není ani stanoven objektivní způsob výpočtu výše kompenzačního příspěvku, který se chystáte poskytnout.
- Není ani zřejmé, jaké zisky z činnosti provozované podnikatelem plynou. Není ani patrné, zda zaměstnankyně koná výlučně práce v souvislosti s poskytováním poštovních služeb a zda tedy není mzdou hrazena i práce nesouvisející s poštovními službami. Tím pádem, zda obec nekryje mzdové nároky zaměstnance, který navíc koná i jiné práce pro podnikatele.
- Rovněž podnikatel, který poštovní služby poskytuje, nebyl vybrán ve veřejném výběrovém řízení, které by dávalo záruku toho, že poskytne plnění poštovních služeb za nejnižší možnou částku.

Za těchto okolností je navíc nutné zvážit, zda poskytnutí kompenzace nezasahuje do hospodářské soutěže a zda se nejedná o tzv. podporu de minimis, kterou by poskytovatel kompenzace, tedy město, mělo povinně hlásit Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže.

Místostarostka dále řekla, že nemá informace, jestli prostřednictvím České pošty proběhlo výběrové řízení. Pokud nebudeme mít dostatek informací, navrhuje požádat o průzkum Úřad pro ochranu hospodářské soutěže. Město by také mělo hledat jiné řešení pro splnění podmínek. Vše by nechala důkladně prověřit, aby město nepochylovalo. S vedením města o celé záležitosti hovořila.

Starostka se připojila k místostarostce a potvrdila, že město má v úmyslu poštu v Horních Datyních pro naše občany zachovat. Pokud město dostane kladné stanovisko Úřadu pro

ochranu hospodářské soutěže, proti poskytnutí finanční dotace Stanislavu Knězkovi nic nemá, musí být však v souladu se zákonem.

Mgr. Kašička řekl, že Finanční výbor prověřil potřebnost příspěvku. Kolik občanů poštu využívá a jestli jsou požadavky Stanislava Knězka oprávněné.

Na zasedání zastupitelstva města se dostavil Stanislav Knězek.

Místostarostka se ho zeptala, s kým z České pošty jednal. Odpověděl, že s oblastní manažerkou. Dále se zeptala na výpovědní lhůtu. Ta je 6 měsíců a lze ji kdykoliv zrušit, řekl Stanislav Knězek.

Místostarosta řekl, že obec Václavovice doplácí na poštovní služby ze svého rozpočtu cca 170.000 Kč ročně.

V 17:58 h se omluvil a odešel Mgr. Daniel Kašička.

Starostka podala protinávrh na úpravu usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje finanční dotaci na zajištění poštovních služeb v části obce Horní Datyně v roce 2017 Stanislavu Knězkovi, U Školy 292, Vratimov-Horní Datyně v částce „210.000 Kč za podmínky že obdržíme kladné stanovisko k veřejné podpoře obce od Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, o které město Vratimov požádá“.

Zastupitelé hlasovali o protinávruhu:

PRO: 9, ZDR: 2

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** finanční dotaci na zajištění poštovních služeb v části obce Horní Datyně v roce 2017 Stanislavu Knězkovi, U Školy 292, Vratimov-Horní Datyně v částce 210.000 Kč za podmínky, že obdržíme kladné stanovisko k veřejné podpoře obce od Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, o které město Vratimov požádá.

Hlasování: PRO: 9, ZDR: 2

17/12 Schválení přijetí dotace na projekt „Hasičská zbrojnice Vratimov – rekonstrukce a dostavba objektu“ z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP)

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města si **vyhrazuje** v souladu s ustanovením § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, schválit přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), oblast podpory 1.3 – Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, pro projekt „Hasičská zbrojnice Vratimov – rekonstrukce a dostavba objektu“, identifikační číslo 117D03C000200, v celkové výši maximálně 18.643.351,47 Kč.

Hlasování: PRO: 11

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** přijetí dotace z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), oblast podpory 1.3 – Zvýšení připravenosti k řešení a řízení rizik a katastrof, pro projekt „Hasičská zbrojnice Vratimov – rekonstrukce a dostavba objektu“, identifikační číslo 117D03C000200, za podmínek uvedených v Rozhodnutí o poskytnutí dotace, v celkové výši maximálně 18.643.351,47 Kč.

Hlasování: PRO: 11

17/14 Informace o rozpočtových opatřeních přijatých Radou města Vratimova v roce 2016

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** informaci o rozpočtových opatřeních přijatých radou města v roce 2016.

Hlasování: PRO: 11

17/15 Rozpočtové opatření č. V/2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozpočtové opatření č. V/2017 dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 11

17/16 Darování nově zaměřeného pozemku pod pietním místem, pomníkem [REDAKCE], obětí z 2. světové války ve Vratimově na ulici Na Podlesí

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **rozhodlo** o přijetí darovaného nově zaměřeného pozemku parc. č. 952/3 trvalý travní porost o výměře 42 m², k. ú. Vratimov z vlastnictví společnosti Profinvestik, Dřevěné konstrukční systémy, spol. s r. o., Příborská 333, Frýdek-Místek, IČ 46578820, zastoupené jednatelkou Dagmar Filipovou.

Hlasování: PRO: 11

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** Darovací smlouvu k nově zaměřenému pozemku parc. č. 952/3 trvalý travní porost o výměře 42 m², k. ú. Vratimov mezi společnostmi Profinvestik, Dřevěné konstrukční systémy, spol. s r. o., Příborská 333, Frýdek-Místek, IČ 46578820, zastoupenou jednatelkou Dagmar Filipovou a městem Vratimov.

Hlasování: PRO: 11

17/17 Informace o projektu „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“

Starostka se zeptala Ing. Kašparové, jestli město již obdrželo informaci k přidělení dotace. Ing. Kašparová odpověděla, že zatím ne.

Ing. Kašparová uvedla, že vybudování stok, kde není stávající zástavba domů, jsou v rámci dotace neuznatelné náklady. V místě navržených stok F4 v úseku mezi šachtami Š80–Š83 a F12 v úseku mezi šachtami Š122–Š123 je výhledově plánována zástavba, ale město nemá ani jistotu, že se budoucí vlastníci staveb napojí.

V 18:10 h odešla Mgr. Kateřina Čechová.

V 18:12 h přišla Mgr. Kateřina Čechová.

Ing. Urbanec se zeptal, jestli máme nějaký písemný závazek občanů, že se napojí. Ing. Kašparová odpověděla, že žádný není. Starostka dodala, že písemný závazek ještě neznamená, napojení se na stoku.

V 18:15 h odešel Aleš Šklář.

Ing. Kiška podotkl, že město se musí chovat jako řádný hospodář a nemá jistotu zhodnocení své investice.

V 18:18 h přišel Aleš Šklář.

Starostka navrhla, aby se u usnesení 17/17.2 hlasovalo samostatně ke každé stoce. Zastupitelé s návrhem souhlasili.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o přípravě realizace stavby „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“.

Hlasování: PRO: 11

Usnesení:

2. Usnesení k vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a realizování stavby stoky F4 v úseku mezi šachtami Š80–Š83 v odhadovaných nákladech cca 635.608 Kč bez DPH hrazené z vlastních prostředků města v rámci akce „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ nebylo přijato.

Hlasování: PRO: 0, PROTI: 11

Usnesení:

3. Usnesení k vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a realizování stavby stoky F12 v úseku mezi šachtami Š122–Š123 v odhadovaných nákladech cca 427.736 Kč bez DPH hrazené z vlastních prostředků města v rámci akce „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ nebylo přijato.

Hlasování: PRO: 0, PROTI: 11

Usnesení:

4. Zastupitelstvo města **rozhodlo**, že v rámci akce „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ bude vypracována projektová dokumentace pro provedení stavby a realizována stavba stoky H10.1.1 v úseku mezi šachtami Š439a-Š439c v odhadovaných nákladech cca 220.709 Kč bez DPH hrazené z vlastních prostředků města.

Hlasování: PRO: 11

Usnesení:

5. Zastupitelstvo města **schvaluje** zpracování dokumentace pro územní souhlasy pro přípojky v rámci projektu „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ pro vlastníky staveb zahrnutých do projektu a pro vlastníky staveb, které budou ke dni 31.12.2017 povoleny a jejichž napojení na nově budovanou kanalizaci bude možné, a to na náklady města Vratimova.

Hlasování: PRO: 11

17/18 Zápis z Hovorů s občany v Horních Datyních

Místostarosta se zmínil o jednání s Dopravním podnikem města Ostravy k prodloužení linky č. 21 do Ostravy-Bartovic. Cena prodloužení trasy by město stála cca 1,5 mil. Kč/rok, což při současném příspěvku na dopravní obslužnost okolo 2 mil. Kč/rok je nereálné.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** Zápis z Hovorů s občany v Horních Datyních.

Hlasování: PRO: 11

Během zastupitelstva města:

Ing. Kiška

- Vratimovské služby, spol. s r. o. nesečou příkopy kolem místních komunikací a jsou špatné dopravní rozhledové poměry, konkrétně na ulici Na Podlesí.

Aleš Šklář

- Na cestě k MG Odra Gas praskla voda. Místostarosta odpověděl, že již řeší SmVaK.

Bc. Nevrlá

- Budova Domu dětí a mládeže Vratimov bude slavit 80 let. Na zářijové zasedání zastupitelstva města pozvala všechny zastupitele do domu dětí.

Bc. Böhm

- Špatný stav komunikace Souběžná v Horních Datyních. Místostarosta sdělil, že jsou nevyřešeny majetkové poměry k pozemkům pod komunikací, takže není možno stavět zde ani kanalizaci, ani opravovat cestu.
- Navrhl umístit na skatepark web kameru. Starostka odpověděla, že na dnešní radě města se kamera schvalovala.

Ing. Urbanec

- Vyřešit odvodnění příkopu u ulice Višňová. Ing. Kiška sdělil, že se již řeší ve Stavební a dopravní komisi, zřejmě bude nutný zásah i do komunikace.
- Na ulici Na Příčnici umístit odpadkové koše na psí exkrementy.
- Vykácení stromů v křižovatce ulice Na Příčnici – Datyňská nebo umístit zrcadlo.
- Podat podnět na policii k prošetření velkoplošné inzerce na plotech občanů, brání ve výhledu při výjezdu na komunikaci.
- Rekonstrukce plynového řadu na ulici Odboje bude zasahovat i na ulici Na Příčnici? Ing. Kašparová řekla, že ano.

Starostka města 17. zasedání zastupitelstva města ukončila v 18:45 h.

Ve Vratimově 14.06.2017

Zápis zapsala: Drahomíra Nejtková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Kateřina Čechová

Aleš Šklář

JUDr. Dagmar Hrudová
starostka

Bc. Martin Čech
místostarosta

Mgr. Iveta Zechová
místostarostka