

Zápis z 19. zasedání Zastupitelstva města Vratimova dne 13.12.2017

Přítomni: dle presenční listiny
Omluveni: Mgr. Daniel Kašička, Ing. Tomáš Kupka, Mgr. Vladimír Švidrnoch, DiS.

Mandátová komise:	MUDr. Alice Dudová	PRO: 11
		ZDR: 1
	Ivo Kičmer	PRO: 11
		ZDR: 1
Návrhová komise:	Bc. David Böhm	PRO: 11
		ZDR: 1
	Aleš Šklář	PRO: 11
		ZDR: 1
Ověřovatelé:	Bc. Hana Nevrlá	PRO: 11
		ZDR: 1
	Libor Svoboda	PRO: 11
		ZDR: 1

Zapisovatelka: Drahomíra Nejtková

Starostka města zahájila zasedání zastupitelstva města v 9:05 h.

Přítomno bylo celkem 12 zastupitelů. Omluvila z nepřítomnosti Mgr. Daniela Kašičku, Ing. Tomáše Kupku a Mgr. Vladimíra Švidrnocha, DiS. Ing. Ivo Kiška se dostaví později.

Starostka města konstatovala, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno a oznámení vyvěšeno na úřední desce. Zápis z minulého zasedání zastupitelstva města byl ověřen Ivo Kičmerem a Mgr. Radkem Nitkou.

Starostka města předložila ke schválení návrh programu 19. zasedání zastupitelstva města uvedený v pozvánce.

Hned na úvod seznámila přítomné členy zastupitelstva města ještě s 1 materiálem, který byl dodatečně vyvěšen na web.

Jednalo se o materiál:

22. Odkoupení části pozemku parc. č. 89, k. ú. Vratimov

Starostka města se zeptala, zda někdo z přítomných zastupitelů chce program zastupitelstva města doplnit o další materiál. Žádný další návrh nebyl podán.

Zastupitelstvo města schválilo tento program 19. zasedání zastupitelstva města konaného dne 13.12.2017.

PROGRAM:

1. Kontrola plnění usnesení ZM
2. Návrh rozpočtu města Vratimova na rok 2018
3. Rozbory hospodaření města Vratimova za období 1.–9. měsíc roku 2017
4. Zhodnocení procesu sloučení Mateřské školy Vratimov, Na Vyhlídce 25, Vratimov a Zařízení školního stravování Vratimov, Na Vyhlídce 25, Vratimov v jednu příspěvkovou organizaci ve vztahu k doplňkové činnosti
5. Plán finančních kontrol na 1. pololetí roku 2018
6. Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce[redacted] a obdarovaným městem Vratimov na část pozemku parc. č. 879/5 – ostatní plocha, využití pozemku zeleň, k. ú. Vratimov, obci Vratimov
7. Harmonogram zasedání Zastupitelstva města Vratimova pro rok 2018
8. Plány práce výborů zřízených Zastupitelstvem města Vratimova pro rok 2018
9. Stanovení odměn za výkon funkce členům Zastupitelstva města Vratimova s účinností od 01.01.2018
10. Návrh peněžitého plnění za výkon funkce člena Finančního výboru za 2. pololetí 2017
11. Vyhodnocení letní sezóny na městském koupališti – rok 2017
12. Příprava na údržbu místních komunikací v zimním období 2017/2018
13. Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Vratimova v roce 2018
14. Volba přisedících u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pro volební období 2018–2022
15. Darování pozemku parc. č. 419/98 a nově zaměřeného pozemku 153/15, k. ú. Horní Datyně a zřízení služebnosti stezky a cesty k darovaným pozemkům
16. Stanovení základní prodejní ceny pro prodej pozemku parc. č. 796/1 zahrada o výměře 1365 m², k. ú. Vratimov
17. Schválení Dodatku č. 5 Zřizovací listiny Základní školy Vratimov, Datyňská 690, Vratimov
18. Rozpočtové opatření č. XIII/2017
19. Informace o variantách ověřovací studie pro možnost realizace domova pro seniory na pozemcích parc. č. 193 a 181, k. ú. Vratimov, obci Vratimov
20. Příspěvky poskytované členům Zastupitelstva města Vratimova s účinností od 01.01.2018
21. Petice „Prodej pozemků a stavbu dalšího supermarketu ve Vratimově si nepřejeme“
22. Odkoupení části pozemku parc. č. 89, k. ú. Vratimov

Hlasování: PRO: 12

19/1 Kontrola plnění usnesení ZM

Tajemnice přítomné seznámila s usneseními z předchozích zasedání zastupitelstev města, která doposud nebyla splněna.

Jednalo se o usnesení:

27/6.5 pohledávka ve výši 115.134 Kč – [redacted] a [redacted], Horní Datyně
- řeší exekutor

4/10.1 dluh ve výši 33.463 Kč – [redacted], Vratimov

- řeší exekutor
- 16/9.2 dluh ve výši 58.353 Kč – [REDACTED], Vratimov
- řeší exekutor
- 28/8.8.2 záměr přemístění Městské knihovny Vratimov do prostor v 1. PP budovy nového nákupního střediska ve Vratimově (8/22)
- v řízení
- 2/9 smlouvy o zřízení služebnosti „Odkanalizování části Vratimov“
- některé smlouvy o zřízení služebnosti ještě vlastníky pozemků nebyly podepsány
- 5/12 smlouvy o budoucí darovací smlouvě a o právu provést stavbu k pozemkům, které zasahují do trasy nově budovaného chodníku v rámci investiční akce „Dostavba a rekonstrukce chodníků ve Vratimově a Horních Datyních; chodníky Horní Datyně, ul. Vratimovská“
- VIZ 19/15, u pozemků parc. č. 419/120 a parc. č. 217/2, k. ú. Horní Datyně se čeká na podpis ze strany Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Praha
- 12/7 zadání zpracování dokumentace pro odstranění stavby budovy městského koupaliště č. p. 1338 a současně zpracování studie pro budovu občanské vybavenosti pro zázemí městského koupaliště a přilehlých hřišť (15/6.3, 17/13)
- zpracovává se dokumentace
- 13/7 podání návrhu na zahájení vyvlastňovacího řízení části pozemku parc. č. PK 710/1 původ pozemkový katastr, o výměře 16 960 m², k. ú. Vratimov, vlastnické právo [REDACTED], Ostrava-Muglinov na stavbu kanalizace
- otevřeno
- 17/11 prodej pozemků společnosti JTH Holding, a. s., vypracování návrhu budoucí kupní smlouvy a její předložení k projednání na další zasedání zastupitelstva města
- starostka řekla, že hovořila se zástupcem společnosti BILLA, stanovisko, zda pozemek společnost koupí, sdělí do konce roku 2017
- 17/17.4 projektová dokumentace pro provedení stavby „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ – stoka H10.1.1 v úseku mezi šachtami Š439a-Š439c
- zpracovává se
- 17/17.5 dokumentace pro územní souhlasy pro přípojky v rámci projektu „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“
- zpracovává se
- 18/11.1 vzorová Kupní smlouva na odkup pozemků pod místními komunikacemi pro realizaci stavby „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ za cenu 50 Kč/m² – vlastníci celých pozemků pod místními komunikacemi

- v řízení

18/11.2 vzorová Kupní smlouva na odkup pozemků pod místními komunikacemi pro realizaci stavby „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ za cenu 50 Kč/m² – vlastníci podílu k pozemkům pod místními komunikacemi
- v řízení

18/11.3 vzorová Kupní smlouva na odkup pozemků pod místními komunikacemi pro realizaci stavby „Odkanalizování Vratimova – Horních Datyň, II. etapa“ za cenu 50 Kč/ m² – fyzické osoby, u kterých bude nutno oddělení části pozemků pod místními komunikacemi
- v řízení

18/17.2 odkoupení části pozemku parc. č. 89, k. ú. Vratimov, nezbytné pro umístění kanalizační stoky v rámci projektu „Odkanalizování lokality Zaryjská“ – [REDAKCE], Vratimov
- VIZ 19/22

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Vratimova ze zasedání zastupitelstev města (viz zápis).

Hlasování: PRO: 12

Ivo Kičmer vznesl požadavek, aby byl nejdříve projednán bod 19/21 – Petice „Prodej pozemků a stavbu dalšího supermarketu ve Vratimově si nepřejeme“.

Mgr. Nitka podotkl, že občané k petici přijdou v 10:00 h.

Zastupitelé pokračovali v programu zastupitelstva města.

19/2 Návrh rozpočtu města Vratimova na rok 2018

Starostka konstatovala, že rozpočet je sice závazný a zásadní, ale je obecný. Ne vše se ví dopředu – např. výběr daní. Není neměnný – dá se provést rozpočtové opatření.

Zastupitelé k návrhu rozpočtu neměli připomínky.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozpočet města Vratimova na rok 2018 dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 12

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** základní přiděl do sociálního fondu ve výši 5 % ze zúčtovaných platů, odměn uvolněných zastupitelů, náhrad platů a náhrad odměn uvolněných zastupitelů na rok 2018.

Hlasování: PRO: 12

Usnesení:

3. Zastupitelstvo města **schvaluje** stanovení výsledku hospodaření u všech příspěvkových organizací zřízených městem Vratimov na rok 2018 ve výši 0 Kč.

Hlasování: PRO: 12

19/3 Rozbory hospodaření města Vratimova za období 1.–9. měsíc roku 2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozbory hospodaření města za období 1.–9. měsíc roku 2017.

Hlasování: PRO: 12

19/4 Zhodnocení procesu sloučení Mateřské školy Vratimov, Na Vyhlídce 25, Vratimov a Zařízení školního stravování Vratimov, Na Vyhlídce 25, Vratimov v jednu příspěvkovou organizaci ve vztahu k doplňkové činnosti

Místostarostka řekla, že se jedná o zhodnocení jak ze strany města, tak ze strany ředitelky mateřské školy.

Starostka konstatovala, že v příspěvkové organizaci došlo k celkovému zklidnění a taktéž komunikace s městem se zlepšila. Výhrady ke stravování nejsou.

V 9:24 h přišel Ing. Petr Urbanec.

Místostarostka řekla, že hospodářský výsledek v tuto chvíli ještě nevíme. Bc. Kolarová – bývalá ředitelka Zařízení školního stravování Vratimov, se více zabývala komerční stránkou, a to cizími strážníky. Ředitelka mateřské školy Vratimov Lenka Siváková se více stará o spokojenost dětí a rodičů. Hospodářský výsledek se využívá v organizaci. Ředitelka si o něm rozhoduje sama.

Místostarosta se zeptal na doplňkovou činnost.

Místostarostka řekla, že se vařilo i pro seniory. Proběhlo výběrové řízení – cena však ze strany Mateřské školy Vratimov byla vyšší, a to z toho důvodu, že zařízení stravování je nově vybaveno. Ředitelka mateřské školy postupovala při kalkulaci ceny stravenky pro cizí strážníky podle zákona.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zhodnocení procesu sloučení Mateřské školy Vratimov,

Na Vyhlídce 25, Vratimov a Zařízení školního stravování Vratimov, Na Vyhlídce 25, Vratimov, v jednu příspěvkovou organizaci.

Hlasování: PRO: 9, ZDR: 3

19/5 Plán finančních kontrol na 1. pololetí roku 2018

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Plán finančních kontrol na I. pololetí roku 2018 prováděných podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů, a podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů.

Hlasování: PRO: 13

19/6 Uzavření Darovací smlouvy mezi dárce[m] a obdarovaným městem Vratimov na část pozemku parc. č. 879/5 – ostatní plocha, využití pozemku zeleň, k. ú. Vratimov, obci Vratimov

Starostka řekla, že přístup na fotbalové hřiště je pouze přes pozemek [redacted]. [redacted] pozemek městu daruje.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Darovací smlouvu na pozemek parc. č. 879/34, ostatní plocha, zeleň o výměře 2712 m², k. ú. Vratimov, obci Vratimov, který vzniknul rozdělením původního pozemku parc. č. 879/5 – ostatní plocha, využití pozemku zeleň, k. ú. Vratimov, obci Vratimov, okres Ostrava-město zapsané u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, na listu vlastnictví č. 935 pro k. ú. Vratimov, obec Vratimov dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku vyhotoveném Ing. Richardem Šotem, číslo plánu 2881-89/2017 mezi dárce[m], Vratimov a obdarovaným městem Vratimov.

Hlasování: PRO: 13

19/7 Harmonogram zasedání Zastupitelstva města Vratimova pro rok 2018

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** předložený Harmonogram zasedání zastupitelstva města pro rok 2018.

Hlasování: PRO: 13

19/8 Plány práce výborů zřízených Zastupitelstvem města Vratimova pro rok 2018

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **schvaluje** Plán práce Finančního výboru pro rok 2018.

Hlasování: PRO: 13

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** Plán práce Kontrolního výboru pro rok 2018.

Hlasování: PRO: 13

19/9 Stanovení odměn za výkon funkce členům Zastupitelstva města Vratimova s účinností od 01.01.2018

Starostka doporučila, aby se materiál odložil k projednání po přestávce.

Zastupitelé s jejím návrhem souhlasili.

Hlasování: PRO: 12, ZDR: 1

19/10 Návrh peněžitého plnění za výkon funkce člena Finančního výboru za 2. pololetí 2017

Starostka navrhla částku 900 Kč.

Zastupitelé s jejím návrhem souhlasili.

V 9:40 h odešel Ivo Kičmer.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **rozhodlo** o poskytnutí peněžitého plnění [REDAKCE], Vratimov za výkon funkce člena Finančního výboru Zastupitelstva města Vratimova, jakožto fyzické osobě, která není členem zastupitelstva města, za 2. pololetí 2017 ve výši 900 Kč.

Hlasování: PRO: 12, NEHLAS: 1

19/11 Vyhodnocení letní sezóny na městském koupališti – rok 2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o vyhodnocení letní sezóny 2017 na městském koupališti.

Hlasování: PRO: 12, NEHLAS: 1

19/12 Příprava na údržbu místních komunikací v zimním období 2017/2018

Starostka podala návrh na změnu v údržbě chodníku u ulice Na Vyhlídce, která je páteřní, velmi frekventovaná. Další chodník, který se neudrží, je ulice Odboje. Obě by navrhovala do 2. pořadí důležitosti. Problém byl v absenci stroje na úklid užších chodníků. Dnes Ing. Karlová informovala, že stroj již společnost koupila. Ing. Kašparová uvedla, že pořadí údržby chodníků bylo schváleno v nařízení města, které se musí změnit.

Mgr. Nitka se zeptal na umísťování sněholamů podél ulice Datyňské. Místostarosta odpověděl, že město upozorňovalo na tuto skutečnost Správu silnic Moravskoslezského kraje, ale odpověď zatím nepřišla.

Aleš Šklář upozornil na ulici Potoční, která by měla být v 3. pořadí důležitosti a není tam uvedena.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** upravený Operační plán zimní údržby místních komunikací ve Vratimově a Horních Datyních na sezónu 2017/2018.

Hlasování: PRO: 13

19/13 Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Vratimova v roce 2018

Aleš Šklář řekl, že schvalování dotací jen v zastupitelstvu nebude pružné, protože se schází zhruba co 3 měsíce.

Místostarostka konstatovala, že na školení bylo řečeno, že to co je vyhrazeno radě nelze převést na zastupitelstvo a naopak.

Tajemnice řekla, že v zákoně o obcích není konkrétně specifikována pravomoc rady k přidělování dotací. Zákon umožňuje, aby si zastupitelstvo vyhradilo pravomoc v samostatné působnosti mimo vyhrazené radě.

Starostka odpověděla, že v minulosti se přidělování dotací jak radou, tak i zastupitelstvem neosvědčilo. Řekla, že u dotací by finanční prostředky přidělovalo zastupitelstvo a žádosti během roku v částkách do 20.000 Kč by mohla řešit rada v rámci darů. Mgr. Ing. Janků podotkl, že u darů není následná kontrola.

Ing. Urbanec navázal na tajemnici a konstatoval, že se jedná o zbytkové pravomoci a řeší je rada města. Ze zkušenosti ví, že menší organizace, které žádají částky nižší než 50.000 Kč, jsou v kompetenci rady města. Pokud však požádají v jednom roce vícekrát, může v součtu částka překročit 50.000 Kč, což už je problém.

Místostarosta dodal, že v rozpočtu města na rok 2018 byla schválena částka 1.250.000 Kč na dotace spolkům. Město by mělo pokrýt všechny žádosti o dotace. V části 3 odst. 3 zásad navrhl dát termín do 15.02.2018 na předkládání žádostí.

Místostarostka by „mimořádné důvody“ do zásad nedávala. Neví přesně, co si představit pod slovy „mimořádné důvody“.

Starostka konstatovala, že „mimořádné důvody“ by nechala. V průběhu roku mohou nastat mimořádné situace, kdy bude potřeba dotaci poskytnout, např. u talentovaného sportovce nebo žáka.

Starostka dále řekla, že žádosti se budou schvalovat v zastupitelstvu města proto, aby byl větší přehled o rozhodování.

Ivo Kičmer uvedl, že jako v minulosti, je dobré stanovit termín na podávání žádostí, a ty budou následně v zastupitelstvu projednány najednou. Nevyčerpaná rezerva se může využít na mimořádné situace v průběhu roku.

Bc. Nevrlá řekla, že termín by měl být tak, aby se všechny žádosti mohly schvalovat na 1. zasedání v novém roce. Dále dodala, že mimořádné možnosti by se měly konkretizovat. Zásady jsou málo podrobné. Podotkla, že žádná schůzka k připravovaným zásadám neproběhla.

Starostka informovala zastupitele, že zásady není vhodné mít víc konkrétní, protože jsou pak velmi svazující.

V 10:05 h přišel Ing. Ivo Kiška.

Bc. Böhm se zeptal na tiskopis, který by měl být součástí materiálu.

Tajemnice řekla, že formulář je vyvěšen na webu města. Není podmínkou, aby žádost byla podána na formuláři. Důležité je, aby žádost měla náležitosti stanovené v zásadách.

Místostarosta se zeptal, jestli by se neměly zrušit původní zásady pro poskytování dotací. Tajemnice odpověděla, že byly jen na konkrétní rok, proto je není nutno rušit.

Ing. Kiška navrhuje, aby formulář žádosti o dotaci byl součástí zásad o poskytnutí dotace.

Starostka navrhuje, aby byl v zásadách doplněn odstavec 4, týkající se podávání žádosti na předepsaném formuláři.

Zastupitelé s úpravou souhlasili.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **si vyhrazuje** pravomoc podle § 84 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozhodovat o poskytování dotací do 50.000 Kč fyzickým nebo právnickým osobám a o uzavírání veřejnoprávních smluv o jejich poskytnutí.

Hlasování: PRO: 14

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** upravené Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Vratimova v roce 2018.

Hlasování: PRO: 13, ZDR: 1

Starostka navrhla, aby po přestávce byl projednán, na návrh Ivo Kičmera, bod 19/21 – Petice „Prodej pozemků a stavbu dalšího supermarketu ve Vratimově si nepřejeme“.

Hlasování: PRO: 14

V 10:17 h starostka města vyhlásila přestávku.

V 10:27 h opět pokračovalo zasedání zastupitelstva města.

19/21 Petice „Prodej pozemků a stavbu dalšího supermarketu ve Vratimově si nepřejeme“

Starostka řekla, že město přijalo petici a odpovědělo na ni.

Mgr. Nitka řekl, že petice občanů se sepisovala zhruba od 06.10.2017 do 08.11.2017. Celkem se petice zúčastnilo 1.156 občanů, z toho 989 z Vratimova a 167 z Horních Datyň. Z toho vyplývá, že z počtu 5.847 občanů Vratimova starších 18 let hlasovala 1/5. Občanů je více, někteří však nechťeli petici, z důvodu uvedení jména, příjmení a bydliště, podepsat. Hlavní důvod petice je špatná infrastruktura, větší pohyb automobilů, nebezpečí pro děti, neboť v těsné blízkosti se nachází škola. Taktéž výjezd hasičů z ulice Na Příčnici na ulici Datyňskou by byl složitější. Dále poukázal na malou informovanost občanů ze strany města, a to např. článkem ve Vratimovských novinách. Myslí si, že město z pozice správného hospodáře se snaží pozemky za každou cenu prodat, což je logické. O bytovou výstavbu v daném místě zájem není. Myslí si, že prodejem pozemku společnosti JTH Holding se vytvoří nová průmyslová zóna města.

Ing. Kiška konstatoval, že vše respektuje, ale nejedná se o průmyslovou zónu, ale občanskou vybavenost. Naopak on má názory občanů, kteří by přivítali supermarket. Na města velikosti Vratimova bývají zhruba 2 markety z důvodu konkurence a bývají na okraji měst. Dále řekl, že pozemky jsou nabízeny k prodeji již delší dobu, nikdo je však nemá v úmyslu koupit. Důležitý je názor 20 % občanů a je naší povinností ho vzít v úvahu. Měli bychom připravit referendum občanů, aby rozhodli ne o značce obchodu, ale o záměru jestli pozemek prodat.

Starostka řekla, že zastupitelstvo města na svém zasedání 14.06.2017 souhlasilo s prodejem pozemků společnosti JTH Holding, a. s. a pověřilo ji vypracováním návrhu budoucí kupní smlouvy a jejím předložením k projednání na dalším zasedání zastupitelstva města. Rozhodnutí zastupitelů máme a je neměnné. K revokaci usnesení ze strany zastupitelů nedošlo. Společnost JTH Holding, a. s. má termín do konce roku 2017, aby se rozhodla, jestli pozemek města odkoupí. Pokud jej nekoupí, musí být druhý krok, a to je revokace usnesení. Poté by proběhlo referendum občanů.

Na zasedání zastupitelstva města se dostavili občané, aby se vyjádřili k petici.

Starostka dala slovo panu [REDAKCE], který se zeptal, proč o záměru prodat pozemky a vybudovat supermarket nevěděli občané dříve, než se materiál projednával na červnovém zastupitelstvu města a proč nebyl dán článek do Vratimovských novin.

Aleš Šklář odpověděl, že již v roce 1998 byl vyhlášen záměr na prodej pozemků.

Místostarostka řekla, že v době, kdy byla starostkou města, byl požadavek občanů na vybudování obchodu v dané lokalitě. Nyní se rozhoduje ne o výstavbě supermarketu, ale o prodeji pozemku. Pokud by se pozemky prodaly, nový majitel postaví to, co on bude chtít dle územního plánu a město mu v tom nijak nezabrání. Pokud město pozemek neprodá, jeho údržba stojí město ročně cca 50.000 Kč.

Starostka konstatovala, že otázka prodeje pozemků je stará už 15 let. Ani ze strany zastupitelů, ani občanů nebyl podán žádný návrh. Výhledově město žádnou jinou investici na pozemcích neplánuje. Žádná změna územního plánu nebyla podána ani zastupiteli ani občany.

Ivo Kičmer uvedl, že v minulosti se hovořilo o vybudování domova pro seniory, parkové úpravě, parkovacích místech na území města. Navrhuje vybudovat domov pro seniory na těchto pozemcích. Pozemek na ulici Popinecké je malý, tam by vybudoval parkoviště. S vyhlášením referenda také souhlasí.

V 11:05 h odešel Ing. Ivo Kiška.

Starostka dala slovo dalšímu z občanů, a to [REDAKCE], který řekl, že by s prodejem pozemků mělo město ještě počkat.

Zastupitelé hlasovali o tom, jestli může pan [REDAKCE] znovu vystoupit na zasedání zastupitelstva města.

PRO: 6

Zastupitelé jeho žádost neschválili.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** odpověď na petici „Prodej pozemků a stavbu dalšího supermarketu ve Vratimově si nepřejeme“.

PRO: 13, NEHLAS: 1

V 11:07 h byla starostkou města vyhlášena přestávka.

V 11:22 h opět pokračovalo zasedání zastupitelstva města.

Radní se opět vrátili k bodu 19/9 „Stanovení odměn za výkon funkce členům Zastupitelstva města Vratimova s účinností od 01.01.2018“.

Zastupitelé hovořili k usnesení 19/9.1.

Mgr. Čechová u prvního usnesení navrhuje 1. variantu.

Ing. Urbanec navrhuje variantu jinou pro Bc. Davida Böhma a jinou variantu pro ostatní zastupitele.

Starostka podala protinávrh na variantu č. 3 v prvním usnesení:

PRO: 12, ZDR: 2

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **stanovuje** s účinností od 01.01.2018 v souladu se zákonem č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíčních odměn poskytovaných jednotlivým neuvolněným členům Zastupitelstva města Vratimova, v případě souběhu výkonu více funkcí, v souhrnu za maximálně 2 funkce stanovené zákonem o obcích, za které jim náleží nejvyšší odměna, v maximální výši v souladu s Přílohou k nařízení vlády č. 318/2017, o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků.

Hlasování: PRO: 12, ZDR: 2

V 11:35 h odešel místostarosta.

V 11:37 h přišel místostarosta.

Zastupitelé hovořili k usnesení 19/9.2.

Ing. Kiška navrhl zastupitelům, aby neuvolnění místostarostové dostali každý polovinu odměny uvolněného zastupitele, tj. varianta 2.

Zastupitelé hlasovali o usnesení č. 2 – variantě 2 – částce 27.061 Kč pro každého místostarostu.

PRO: 12, ZDR: 2

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **stanovuje** s účinností od 01.01.2018 v souladu se zákonem č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, výši měsíčních odměn poskytovaných jednotlivým neuvolněným místostarostům města Vratimova ve výši 27.061 Kč.

Hlasování: PRO: 12, ZDR: 2

Zastupitelé hovořili k usnesení 19/9.3.

Ing. Urbanec navrhl odměnu navýšit neuvolněným členům zastupitelstva města pověřeným k přijímání vůle snoubenců pro pracovní den o 1.000 Kč, pro svátky, soboty a neděle o 2.000 Kč.

Tajemnice podotkla, že se odměna týká pouze Mgr. Švidrnocha, DiS., protože u místostarostů tato činnost vyplývá z jejich funkce.

Ing. Kiška řekl, že bychom měli ctít zákoník práce a navrhuje ve svátek a neděli odměnu 2.000 Kč a v ostatní dny 1.000 Kč.

Starostka navrhuje odměnu zvýšit o 500 Kč za každý oddávající den, maximálně o 2.000 Kč za měsíc.

Zastupitelé hlasovali o posledním protinávru starostky:

PRO: 13, ZDR: 1

Usnesení:

3. Zastupitelstvo města **stanovuje** s účinností od 01.01.2018 v souladu se zákonem č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že neuvolněným členům zastupitelstva města pověřeným k přijímání vůle snoubenců, že vstupují do manželství, se navyšuje poskytovaná měsíční odměna o 500 Kč za každý den, ve kterém oddávali v daném měsíci, nejvýše však o 2.000 Kč měsíčně.

Hlasování: PRO: 13, ZDR: 1

19/14 Volba přísedících u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pro volební období 2018–2022

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **zvolilo** do funkce přísedícího u Okresního soudu ve Frýdku-Místku pro volební období 2018–2022 tyto občany:

- [REDAKCE], Vratimov
- [REDAKCE], Vratimov-Horní Datyně
- [REDAKCE], Vratimov.

Hlasování: PRO: 14

19/15 Darování pozemku parc. č. 419/98 a nově zaměřeného pozemku 153/15, k. ú. Horní Datyně a zřízení služebnosti stezky a cesty k darovaným pozemkům

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **rozhodlo** o přijetí darovaných pozemků parc. č. 419/98 – ostatní plocha, silnice o výměře 46 m² a parc. č. 153/15 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m², který vznikl na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2186-79/2017 ze dne 11.11.2017, k. ú. Horní Datyně, obec Vratimov z vlastnictví [REDAKCE], Vratimov-Horní Datyně, a o zřízení pozemkové služebnosti stezky a cesty, dle které povinný město Vratimov zřizuje ve prospěch oprávněného TJ Horní Datyně, z. s., Vratimovská 224, Vratimov-Horní Datyně, pozemkovou služebnost stezky a cesty k nabývaným pozemkům parc. č. 419/98 a parc. č. 153/15, k. ú. Horní Datyně, obec Vratimov bezúplatně a na dobu neurčitou.

Hlasování: PRO: 14

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** Darovací smlouvu a smlouvu o zřízení služebnosti stezky a cesty k pozemkům parc. č. 419/98 – ostatní plocha, silnice o výměře 46 m² a parc. č. 153/15 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 75 m², který vznikl na základě geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 2186-79/2017 ze dne 11.11.2017, k. ú. Horní Datyně, obec Vratimov mezi dárce[m], Vratimov-Horní Datyně, obdarovaným – povinným městem Vratimov a oprávněným TJ Horní Datyně, z. s., Vratimovská 224, Vratimov-Horní Datyně.

Hlasování: PRO: 14

19/16 Stanovení základní prodejní ceny pro prodej pozemku parc. č. 796/1 zahrada o výměře 1365 m², k. ú. Vratimov

Pozemek je částečně zastavěný nemovitostí ve vlastnictví manželů [redacted]. Pokud by město vyhlásilo záměr k prodeji pozemku, mohlo by dojít k tomu, že pozemek někdo koupí a bude manželům [redacted] dělat problémy. Proto by bylo nejvhodnější, dle znaleckého posudku, pozemek prodat manželům [redacted].

Zastupitelé s jejím návrhem souhlasili.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **rozhodlo** stanovit základní cenu pro prodej pozemku parc. č. 796/1 – zahrada o výměře 1365 m², k. ú. Vratimov, který je ve vlastnictví města Vratimov, ve výši 585.000 Kč.

Hlasování: PRO: 13, NEHLAS: 1

Starostka podala protinávrh a navrhla 2. usnesení takto:

Zastupitelstvo města **rozhodlo** o prodeji pozemku parc. č. 796/1 – zahrada o výměře 1365 m², k. ú. Vratimov, SJM [redacted] a [redacted], Ostrava-Zábřeh za celkovou cenu 585.000 Kč a **pověřuje** starostku města vypracováním a podpisem kupní smlouvy.

Radní hlasovali o protinávruhu:

PRO: 13, NEHLAS: 1

Ostatní navržená usnesení byla zrušena.

V 11:55 h odešla Bc. Hana Nevrlá.

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **rozhodlo** o prodeji pozemku parc. č. 796/1 – zahrada o výměře 1365 m², k. ú. Vratimov, SJM [redacted] a [redacted], Ostrava-Zábřeh za celkovou cenu 585.000 Kč a **pověřuje** starostku města vypracováním a podpisem kupní smlouvy.

Hlasování: PRO: 13, NEHLAS: 1

19/17 Schválení Dodatku č. 5 zřizovací listiny Základní školy Vratimov, Datyňská 690, Vratimov

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** s účinností od 14.12.2017 Dodatek č. 5 Zřizovací listiny Základní školy Vratimov, Datyňská 690, Vratimov, kterým se doplňuje znění Zřizovací listiny vydané dne 21.11.2005, číslo usnesení 24/9.15.2 včetně jejich následných změn.

Hlasování: PRO: 13, NEHLAS: 1

19/18 Rozpočtové opatření č. XIII/2017

Materiál byl projednán bez připomínek.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** Rozpočtové opatření č. XIII/2017 dle předloženého návrhu.

Hlasování: PRO: 13, NEHLAS: 1

19/19 Informace o variantách ověřovací studie pro možnost realizace domova pro seniory na pozemcích parc. č. 193 a 181, k. ú. Vratimov, obci Vratimov

Starostka konstatovala, že má nyní, po argumentech k domově pro seniory, pochybnosti o tomto bodu. Již dávno se hovoří o vybudování domova pro seniory. V minulosti se hovořilo o výstavbě na ulici Popinecké.

V 11:58 h přišla Bc. Hana Nevrlá.

Zhruba rok město připravuje studii, která je hotová. Do 1 roku by měl být zpracován projekt. Zhruba za 2 roky by měly být vyhlášeny dotace. Krajský úřad Moravskoslezského kraje sepsal hlavní zásady. Pokud se nesplní všechny zásady, tak domov nebude. Místostarostka navrhl, aby domov provozovalo město.

Starostka konstatovala, že město již hodně udělalo, a proto by bylo škoda, abychom nyní vše zrušili. Pokud se domov pro seniory nevybuduje z dotace, město ho nevybuduje nikdy. Udělala se studie, která stála hodně peněz. Požadavky ze strany krajského úřadu jsou velmi přísné. Místo na ulici Datyňské, jak již řekla, je nevhodné a nesplňuje podmínky.

Bc. Böhm řekl, že počet 32–38 občanů v 1. variantě je nevyhovující. Dále se zeptal, proč o výstavbě domova seniorů nemohou rozhodovat občané? Ing. Kiška podotkl, že Stavební a dopravní komise navrhuje variantu č. 2.

Starostka řekla, že občané sice můžou mít svůj názor, ale výstavba musí být řešena odborníky. Město může pouze o svých krocích veřejnost informovat. Starostka taktéž navrhuje variantu č. 2.

Ing. Kiška ještě dodal, že lokalita v centru města je nejvhodnější, a proto navrhuje taktéž variantu č. 2.

Mgr. Nitkovi se zdá pozemek na ulici Popinecké malý. Naopak pozemky na ulici Datyňské jsou daleko větší a prostornější. On si nevzpomíná, že by zastupitelstvo města schvalovalo, že se domov pro seniory bude budovat na pozemku na ulici Popinecké.

Místostarostka řekla, že rozhodlo zastupitelstvo v předchozích volebních obdobích.

Ing. Kašparová podotkla, že objednávka na projektovou dokumentaci byla schválena radou města.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **bere na vědomí** zprávu o ověřovací studii zpracované společností CHVÁLEK ATELIER, spol. s r. o. pro možnost realizace domova pro seniory ve Vratimově na pozemcích parc. č. 193 a 181, k. ú. Vratimov a **rozhodlo** o zpracování dalších stupňů projektové dokumentace dle varianty č. 2 studie.

Hlasování: PRO: 13, ZDR: 1

19/20 Příspěvky poskytované členům Zastupitelstva města Vratimova s účinností od 01.01.2018

Ing. Urbanec navrhl, aby ošatné zastupitelů při slavnostních událostech, které je řešeno vnitřním předpisem, bylo zvýšeno na 700 Kč.

Usnesení:

Zastupitelstvo města **schvaluje** s účinností od 01.01.2018 v souladu se zákonem č. 99/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, poskytování příspěvků zastupitelům města podle § 80 odst. 2 písm. a), d), e), f) a i) zákona o obcích, a to za stejných podmínek a ve stejné výši stanovených vnitřními předpisy určenými pro zaměstnance města.

Hlasování: PRO: 14

19/22 Odkoupení části pozemku parc. č. 89, k. ú. Vratimov

Starostka informovala zastupitele, že manželé [REDAKCE] nebyli spokojeni s rozhodnutím zastupitelstva města. Pokud zastupitelé neschválí odkoupení části pozemku, nebude odkanalizována ulice Zaryjská.

Usnesení:

1. Zastupitelstvo města **rozhodlo** o odkoupení části pozemku parc. č. 89, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vratimov, vlastnické právo [REDAKCE], Vratimov, a to pod tělesem místní komunikace ulice Nádražní a části travnaté plochy přiléhající k místní komunikaci orientačně vyznačené ve výřezu situace, za cenu 400 Kč/m² stanovenou znaleckým posudkem č. 5636/2017 zpracovaným znalcem Ing. Petrem Veverkou, Vratimovská 142, Vratimov-Horní Datyně.

Hlasování: PRO: 14

Usnesení:

2. Zastupitelstvo města **schvaluje** budoucí kupní smlouvu k odkoupení pozemku parc. č. 89, ostatní plocha, jiná plocha, k. ú. Vratimov o výměře cca 344 m², mezi městem Vratimov a [REDACTED], Vratimov.

Hlasování: PRO: 14

Během zastupitelstva města:

Starostka

Proběhla schůzka k okružní křižovatce u čerpací stanice Shell, na které byli přítomni zástupci Správy silnic Moravskoslezského kraje, Krajského úřadu Moravskoslezského kraje, Magistrátu města Ostravy. Jedinou překážkou je soukromý pozemek.

Zastupitelé si vzájemně popřáli krásné vánoční svátky.

Starostka města 19. zasedání zastupitelstva města ukončila v 12:28 h.

Ve Vratimově 13.12.2017

Zápis zapsala: Drahomíra Nejtková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Hana Nevrlá
Libor Svoboda

JUDr. Dagmar Hrudová
starostka

Bc. Martin Čech
místostarosta

Mgr. Iveta Zechová
místostarostka